



SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

ZAMAWIAJĄCY:

Muzeum Narodowe w Szczecinie
ul. Staromłyńska 27
70-561 Szczecin

Zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym (wariant II) na podstawie art. 275 pkt 2) ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2024 poz. 1320 z późn. zm.) z fakultatywnymi negocjacjami o wartości zamówienia mniejszej od równowartości kwoty 221 000 euro pod nazwą:

Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.”

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Komunikacja oraz składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy e-Zamówienia dostępnej pod adresem internetowym:
<https://ezamowienia.gov.pl>

Znak sprawy: AZ.2710.9.2025.MS

ZATWIERDZA

.....

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

ZAMAWIAJĄCY:

Muzeum Narodowe w Szczecinie

ul. Staromłyńska 27

70-561 Szczecin

tel. (+48) 91 4315 200

fax (+48) 91 4315 204

e-mail: biuro@muzeum.szczecin.pl

strona internetowa: www.bip.muzeum.szczecin.pl

Adres strony internetowej, na której jest prowadzone postępowanie i na której będą dostępne wszelkie dokumenty związane z prowadzoną procedurą:

<https://ezamowienia.gov.pl> oraz <https://bip.muzeum.szczecin.pl/zamowienia-publiczne/postepowania-o-wartosci-rownej-lub-przekraczajacej-130-tys-zl.html>

II. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Muzeum Narodowe w Szczecinie z siedzibą przy ul. Staromłyńskiej 27 w Szczecinie, wpisanym do rejestru Instytucji Kultury Województwa Zachodniopomorskiego pod nr. 2/99/WZ, dla której organizatorem jest Samorząd Województwa Zachodniopomorskiego oraz Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego.
 - b) inspektorem ochrony danych osobowych w Muzeum Narodowym w Szczecinie jest Pan: **Michał Dłużak**, m.dluzak@muzeum.szczecin.pl;
 - c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego
 - d) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 - e) Pani/Pana dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe,
 - f) Zamawiający udostępnia Pani/Pana dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale VI PZP, do upływu terminu do ich wniesienia.

- g) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, jeżeli nie ziszczą się przesłanki określone w art. 255-256 PZP – w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
 - h) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
 - i) Niezależnie od postanowień lit. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 - j) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z PZP
 - k) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:

- i. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- ii. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych.
- iii. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
- iv. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

nie przysługuje Pani/Panu:

- i. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych, prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - ii. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
2. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.
3. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących

działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym w rozumieniu art. 275 pkt 2 PZP.
2. Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji tj. zamawiający może prowadzić negocjacje w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert i w takim przypadku po zakończeniu negocjacji zamawiający zaprosi wykonawców do składania ofert dodatkowych.
3. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia jest mniejsza od równowartości kwoty 221 000 euro.
4. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
6. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.
8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
9. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części.

Uzasadnienie braku podziału zamówienia na części:

Zgodnie z art. 91 ust. 2 „ustawy Pzp” zamawiający informuje, że nie dokonano podziału zamówienia na części, ponieważ przedmiot zamówienia stanowi jedną całość. Podział zamówienia mógłby prowadzić do trudności w jego realizacji a także uniemożliwić późniejsze wyegzekwowanie gwarancji na zrealizowane usługi, które wykonane byłyby przez poszczególnych wykonawców. Ponadto dokumentacja projektowa dotyczy jednego obiektu budowlanego. Brak podziału na części nie spowoduje ograniczenia w zakresie możliwości złożenia ofert przez małych i średnich przedsiębiorców.

10. Zamawiający nie przewiduje zamówień o których mowa w art. 214 ust.1 pkt. 7 PZP.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3”.**
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisany jest w Załączniku nr 10 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia.

2. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

Główny kod CPV:

71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania;

Dodatkowe kody CPV:

71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego,

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją,

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania;

3. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z realizacją zamówienia, które mogą obejmować aspekty gospodarcze, środowiskowe, społeczne, związane z innowacyjnością, zatrudnieniem lub zachowaniem poufnego charakteru informacji przekazanych wykonawcy w toku realizacji zamówieni w rozumieniu art. 96 PZP.
4. Zamawiający nie stawia wymogów w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp.
5. Jeżeli Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 PZP, a w każdym przypadku, działając zgodnie z art. 99 ust. 6 i art. 101 ust. 4 PZP, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne w stosunku do określonych w SWZ i dokumentacji przetargowej, oznaczając takie wskazania lub odniesienia odpowiednio wyrazami „lub równoważny” lub „lub równoważne”, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w opisie przedmiotu zamówienia. Rozwiązanie równoważne jest także dopuszczalne w sytuacji, gdyby wyraz „równoważny” lub „równoważne” nie znalazło się w opisie przedmiotu zamówienia.
6. Projekt w swej treści powinien określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności technologię robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji. Zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych Wykonawca nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy /lub, równoważne / lub inne równoznaczne wyrazy. Jeżeli dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca (Projektant) nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, to wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny" - Wykonawca (Projektant), zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy Pzp, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę robót budowlanych, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Wykonawcę (Projektanta). Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy

przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Wykonawca (Projektant), wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga od Wykonawcy robót budowlanych złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do autora dokumentacji projektowej o opinię na temat oferowanych przez Wykonawcę robót budowlanych materiałów lub urządzeń. Opinia ta może stanowić podstawę do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przyjęciu materiałów lub urządzeń równoważnych albo odrzuceniu oferty z powodu braku równoważności. 1.11 Dokumentacja projektowa powinna opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane. Wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów oraz oświadczenie o wzajemnym skoordynowaniu technicznym opracowań projektowych powinny być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy.

7. W przypadku, gdy Wykonawca sporządzając dokumentację nie będzie mógł opisać w dokumentacji projektowej materiałów w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób i będzie powoływał się na pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów, wówczas jest zobowiązany wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych, a wskazaniu takiemu towarzyszyć muszą wyrazy „lub równoważny”. Ponadto w takim przypadku Wykonawca będzie zobligowany do szczegółowego opisu kryteriów równoważności. 8. Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:

Opis przedmiotu zamówienia niniejszej SWZ, uwzględnia wymagania art. 100 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dostępności projektu osobom ze szczególnymi potrzebami, co najmniej w zakresie określonym przez minimalne wymagania, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1411 z późn. zm.). Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w ramach niniejszego zamówienia, o ile jest to możliwe, następuje z uwzględnieniem uniwersalnego projektowania. Brak zapewnienia dostępności stanowi nienależyte wykonanie zamówienia/umowy.

V. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. **Zadanie I** - obejmujące opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem, w imieniu Zamawiającego, ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę dla zadania: „Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.” (dalej – „Dokumentacja projektowa”) zgodnie z wymaganiami SWZ, warunkami niniejszej umowy i pozostałymi dokumentami zamówienia.

Zadanie I składa się z etapu I, etapu II, etapu III, termin na wykonanie Zadania nr 1 to 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy, w tym terminy na poszczególne Etapy przedstawiają się następująco

a) Etap I

- wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu do akceptacji projektu budowlanego oraz uzyskanie pozytywnej opinii od Zamawiającego
do 6 m-cy od dnia zawarcia umowy.

b) Etap II

- złożenie projektu budowlanego do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę po uzyskaniu pozytywnej opinii od Zamawiającego
- uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
do 9 m-cy od dnia zawarcia umowy.

c) Etap III

- wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu do akceptacji oraz uzyskanie pozytywnej opinii od Zamawiającego:
 - projektu technicznego,
 - projektu wykonawczego,
 - przedmiarów robót,
 - kosztorysów inwestorskich
 - zbiorcze zestawienie kosztów inwestycji,
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż,**do 12 m-cy od dnia zawarcia umowy**

2. **Zadanie II** – obejmujące sprawowanie przez Wykonawcę nadzoru autorskiego które nastąpi od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych na podstawie Dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej Umowy, aż do należytego wykonania tych robót, nie dłużej jednak niż **31.12.2029 r.**

Zadanie II składa się z etapu:

a) Etap IV

- sprawowanie nadzoru autorskiego

VI. WIZJA LOKALNA

1. Zamawiający **wymaga odbycia obowiązkowej wizji lokalnej przez Wykonawcę przed złożeniem oferty, pod rygorem jej odrzucenia.**

Konieczność odbycia przez wykonawców wizji lokalnej wynika ze specyfiki przedmiotu zamówienia, ponieważ:

- a. nieruchomości jest objęta ochroną konserwatorską i znajduje się w Rejestrze Zabytków,
 - b. należy dokonać oględzin terenu celem sprawdzenia miejsca oraz warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia.
2. W wizji lokalnej może wziąć udział osoba reprezentująca Wykonawcę lub posiadająca pisemne upoważnienie do jego reprezentowania.
 3. Zamawiający informuje, że wizja lokalna jest obowiązkowa do złożenia oferty. Oferty Wykonawców, którzy nie odbędą wizji lokalnej będą odrzucane zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt. 18 ustawy PZP. Udział w wizji jest obowiązkowy
 4. Zamawiający wyznacza dwa terminy wizji lokalnej:
 - a) **13.11.2025 r. - godz. 11:00,**
 - b) **14.11.2025 r. - godz. 11:00.**

Wybór terminu wizji - po stronie wykonawcy.

5. Wykonawca jest zobowiązany do potwierdzenia obecności w wybranym terminie, na wskazane poniżej adresy e-mail.
6. Osoby do kontaktu w sprawie uzgodnienia terminu przeprowadzenia wizji lokalnej:
 - c) Pan Dominik Wałdoch tel. 571-309-234
adres e-mail: d.waldoch@muzeum.szczecin.pl
 - d) Pan Bartosz Grądek tel. 885-779-806
adres e-mail: b.gradek@muzeum.szczecin.pl
7. **Potwierdzeniem dokonania wizji lokalnej będzie Oświadczenie podpisane przez osoby reprezentujące Wykonawcę oraz Zamawiającego.**
Wzór oświadczenia o przeprowadzeniu wizji lokalnej stanowi Załącznik nr 18
Oświadczenie będzie sporządzone w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego.
8. Koszty Wykonawcy, związane z udziałem w wizji lokalnej poniesie Wykonawca.
9. Zamawiający informuje, że w trakcie wizji lokalnej nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania. Wykonawcy formują pytania w trybie przewidzianym w SWZ.

VII. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest do wykazania w formularzu ofertowym części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania przez Wykonawcę nazw (firm) tych podwykonawców o ile są one znane na etapie składania ofert.
3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie

usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację prac.

4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w niniejszej SWZ, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby zamawiający powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w odniesieniu do warunku zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.

b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie

c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie

d) zdolności technicznej lub zawodowej:

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca który wykaze, że dysponuje zespołem składającym się z osób na stanowisku:

i.

1 (jedną) osobę Projektana w specjalności architektonicznej:

- posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

1 (jedną) osobę Projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej:

- posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

1 (jedną) osobę **Projektanta w specjalności sanitarnej:**

- posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

1 (jedną) osobę **Projektanta w specjalności elektrycznej:**

- posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

1 (jedną) osobę

- posiadającą niezbędne kwalifikacje konserwatorskie wskazane w art. 37a ustawie z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, do sporządzenia Programu Prac Konserwatorskich obiektu wpisanego do rejestru zabytków, która w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, wykonała co najmniej jeden zatwierdzony przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków program prac konserwatorskich na potrzeby przebudowy obiektu zabytkowego.

Zamawiający dopuszcza możliwość połączenia funkcji projektantów wymaganych branż pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

ii.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w **okresie ostatnich pięciu lat**, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie – należyście wykonał co najmniej - **1 usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji**

projektowej (projekt budowlany, techniczny i wykonawczy) dla której uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę a której przedmiotem była przebudowa obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków o kubaturze min. 5 000 m³ obejmująca projektowanie elementów konstrukcyjnych, a dokumentacja projektowa została wykonana oraz decyzja ostateczna o pozwoleniu na budowę została uzyskana, w tych ostatnich pięciu latach.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w **okresie ostatnich pięciu lat**, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie – należycie wykonał co najmniej - **1 usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej (projekt budowlany, techniczny i wykonawczy) dla której uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę a której przedmiotem była przebudowa obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków obejmująca instalację elektryczną w tym niskoprądową o wartości kosztorysowej robót co najmniej 800 000,00 zł netto, a dokumentacja projektowa została wykonana oraz ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę została uzyskana w tych ostatnich pięciu latach.**

Uwaga:

- Przez rejestr zabytków Zamawiający rozumie każdy, tak w Europie, jak i na świecie rejestr bądź wykaz zabytków będący odpowiednikiem rejestru zabytków w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2024 poz. 1292, 1907 ze zm.)
- Uprawnienia, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem.
- *Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. W stosunku do obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.334 z późn. zm.).*
- Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji

technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

Użyte powyżej pojęcia: robota budowlana, przebudowa zgodnie z ustawą Prawo budowlane oznaczają:

- robota budowlana – należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego;
 - przebudowa – należy przez to rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego;
3. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia”/„nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach.
 4. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Żaden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki udziału w postępowaniu określone powyżej powinni spełniać łącznie wszyscy Wykonawcy.
 5. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową Wykonawcy, Zamawiający działając na podstawie art. 116 ust. 2 PZP w zw. z art. 266 PZP może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

IX. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 PZP. Na podstawie:
 - a) art. 108 ust. 1 pkt 1 PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - i. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego - „KK”,
 - ii. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a KK,
 - iii. o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a KK, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych

- iv. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a KK, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 KK,
- v. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 KK, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
- vi. powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- vii. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 KK, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 KK, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d KK, lub przestępstwo skarbowe,
- viii. o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego.

- b) art. 108 ust. 1 pkt 2 PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) PZP;
- c) art. 108 ust. 1 pkt 3 PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- d) art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- e) art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- f) art. 108 ust. 1 pkt 6 PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 PZP, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być

- wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- g) W związku z tym, iż wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty dla usług 10 000 000 euro, przesłanka wykluczenia, o której mowa w art. 108 ust. 2 PZP w niniejszym postępowaniu nie występuje.
2. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 6, 7, 8 i 10 PZP. Na podstawie:
- a) art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- b) art. 109 ust. 1 pkt 5 PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
- c) art. 109 ust. 1 pkt 6 PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy;
- d) art. 109 ust. 1 pkt 7 PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady.
- e) art. 109 ust. 1 pkt 8 PZP który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
- f) art. 109 ust. 1 pkt 10 PZP, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7, 8 i 10 PZP, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wymienione w art. 110 ust. 2 pkt PZP.
5. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w zdaniu poprzednim, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa wyżej, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.

6. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (dalej: ustawa o przeciwdziałaniu agresji na Ukrainie). Na podstawie:
- a) art. 7 ust. 1 pkt 1) ustawy o przeciwdziałaniu agresji na Ukrainie Zamawiający wykluczy wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu agresji na Ukrainę,
 - b) art. 7 ust. 1 pkt 2) ustawy o przeciwdziałaniu agresji na Ukrainie Zamawiający wykluczy wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu agresji na Ukrainę,
 - c) art. 7 ust. 1 pkt 3) ustawy o przeciwdziałaniu agresji na Ukrainie Zamawiający wykluczy wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu agresji na Ukrainę,

X. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA (w tym PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE)

- 1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ** oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania - zgodnie z **załącznikiem nr 3 do SWZ**;
- 2. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 3. Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
- 4. **Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu obejmują:**

- a) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1616 z późn. zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - (wzór oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP o przynależności lub braku przynależności do tej grupy kapitałowej stanowi **załącznik nr 4 do SWZ**,
 - b) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
 - c) oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP - w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie:
 - i. art. 108 ust. 1 pkt 3 PZP
 - ii. art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
 - iii. art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
 - i. art. 108 ust. 1 pkt 6 PZP
 - ii. art. 109 ust. 1 pkt.5 PZP
 - iii. art. 109 ust. 1 pkt 6 PZP
 - iv. art. 109 ust. 1 pkt 7 PZP
 - v. art. 109 ust. 1 pkt 8 PZP
 - vi. art. 109 ust. 1 pkt 10 PZP
- (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 9 do SWZ).**

5. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu obejmują:

- a) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, doświadczenia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – **załącznik nr 5 do SWZ**
- b) wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; stanowi **załącznik nr 6 do SWZ**

6. Jeżeli Wykonawca lub podmiot udostępniający zasoby ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów:
- a) odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o którym mowa w pkt.4 ppkt. b) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - i. nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
 - b) Dokumenty, o których mowa powyżej w pkt. 6. ppkt a) powinny być wystawiane nie wcześniej **niż 3 miesiące** przed ich złożeniem
 - c) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca/podmiot udostępniający zasoby ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 6 zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć.
 - e) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwych organów kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
7. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:
- a) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17.02.2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP dane umożliwiające dostęp do tych środków;
8. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
9. Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust.1 PZP, podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, zamawiający wezwie wykonawcę odpowiednio do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie.

10. Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust.1 PZP, lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.
11. Jeżeli w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu jakiegokolwiek wartości zostaną podane w walucie obcej to Zamawiający przeliczy wartość waluty na złote wedle średniego kursu NBP z dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu.
12. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020r. poz. 2415 ze zm.) i wymagane zapisami SWZ składa się w formie elektronicznej (czyli opatrzone podpisem kwalifikowanym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
13. Sposób sporządzenia podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020r. poz. 2452 ze zm.)

XI. INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH

1. Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych. Ewentualne przedmiotowe środki dowodowe składane w związku z art. 101 ust. 5 PZP Wykonawca składa wraz z ofertą. Jeżeli Wykonawca niełoży wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w niniejszym punkcie lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia, z zastrzeżeniem art. 107 ust. 3 PZP.

XII. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania

ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór zobowiązania stanowi **Załącznik nr 7 do SWZ**.
5. Zobowiązanie podmiotu, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - b) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
6. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo
 - b) wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
8. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art.125 ust.1 PZP także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio

spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 8 do SWZ**.

9. Na wezwanie Zamawiającego wykonawca, którego oferta została oceniona najwyżej, a który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 PZP zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów właściwych podmiotowych środków dowodowych, **o których mowa w pkt X 4. lit b) i c) SWZ**.

XIII. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
2. W formularzu oferty należy wskazać firmy (nazwy) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
3. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by wiązała prawnie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Osoba podpisująca ofertę musi posiadać umocowanie prawne do reprezentacji. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa załączonego do oferty – treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania;
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie, o którym mowa w art.125 ust.1 PZP stanowiące załączniki nr 2 oraz 3, składa każdy z Wykonawców.
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 10 do SWZ**.
6. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
7. Dokumenty wspólne, takie jak np.: oferta cenowa, wykaz dostaw, itp. składa pełnomocnik Wykonawców w imieniu wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną,
8. Wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy;
9. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wyznaczą spośród siebie Wykonawcę kierującego (lidera), upoważnionego do zaciągania zobowiązań, otrzymywania poleceń oraz instrukcji dla i w imieniu każdego, jak też dla wszystkich partnerów;

10. Zamawiający może w ramach odpowiedzialności solidarnej żądać wykonania umowy w całości przez lidera lub od wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia łącznie lub każdego z osobna.
11. W przypadku wyboru oferty wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
12. W przypadku Wykonawców wykonujących działalność w formie spółki cywilnej postanowienia dot. oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) stosuje się odpowiednio.
13. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, mogą oni łącznie wykazywać spełnienie warunków udziału w postępowaniu,

XIV. KOMUNIKACJA W POSTĘPOWANIU

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>.
2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
3. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z wykonawcami:
 - a) w sprawach związanych z procedurą: Pani Monika Skowrońska, e-mail: m.skowronska@muzeum.szczecin.pl
 - b) w sprawach związanych z przedmiotem zamówienia: Pan Bartosz Grądek, e-mail: b.gradek@muzeum.szczecin.pl
4. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.
5. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).
6. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.
7. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.

8. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).
9. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.
10. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (32) 77 88 999 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”.
11. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: biuro@muzeum.szczecin.pl (nie dotyczy składania ofert).
12. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawcy powinni posługiwać się numerem przedmiotowego postępowania.

XV. WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.
2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert.
3. Jeżeli zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt 2. przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 2, zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
4. Przedłużenie terminu składania ofert, o których mowa w pkt 3. nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
5. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 2, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
6. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
8. W przypadku gdy zmiany treści SWZ są istotne dla sporządzenia oferty lub wymagają od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie oferty.

XVI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA I SKŁADANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Oferta musi być sporządzona pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
3. Ofertę składa się na **Formularzu Ofertowym - zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SWZ (wraz z załącznikiem w postaci Kryteria Pozacenowe – doświadczenie osób biorących udział w realizacji zamówienia)**. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:
 - a) oświadczenie o spełnieniu warunków w postępowaniu – **załącznik nr 2**
 - b) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia – **załącznik nr 3**
 - c) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów (jeżeli dotyczy) - **załącznik nr 7**
 - d) oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby (jeżeli dotyczy) – **załącznik nr 8**
 - e) oświadczenie podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie zgodnie z art. 117 ust.4 PZP – **załącznik nr 10**
 - f) pełnomocnictwo do złożenia oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą; (jeżeli dotyczy).
 - g) pełnomocnictwo dla pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy)
 - h) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy/podmiotu udostępniającego zasoby jest umocowana do jego reprezentowania. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca dostarczy dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
 - i) wadium w oryginale w postaci elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia (tylko, gdy Wykonawca wnosi wadium w formie niepieniężnej).
4. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
5. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.
6. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Wykonawca przygotowuje ofertę wg wzoru przedstawionego przez Zamawiającego i stanowiącego **załącznik nr 1 do SWZ**.

8. Zamawiający sugeruje, aby plik z ofertą nosił nazwę „Formularz oferty”/”Oferta”.
9. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików.
10. Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz oferty” w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą.

UWAGA:

W związku z tym, że Zamawiający udostępnia Wykonawcom własny „Formularz oferty” (tj. nie za pośrednictwem interaktywnego Formularza ofertowego, który umożliwia Platforma e-zamówienia), podczas czynności składania oferty może pojawić się komunikat o następującej treści:
„Czy chcesz kontynuować? Postępowanie nie posiada opublikowanego formularza do tego etapu postępowania. Plik [w tym miejscu pojawia się nazwa pliku] nie jest poprawnym formularzem interaktywnym wygenerowanym na Platformie.”
W takim przypadku należy wybrać opcję „Tak, chcę kontynuować”.

11. Jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.
12. Formularz ofertowy podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Rekomendowanym wariantem podpisu jest typ wewnętrzny. Podpis formularza ofertowego wariantem podpisu w typie zewnętrznym również jest możliwy, tylko w tym przypadku, powstały oddzielny plik podpisu dla tego formularza należy załączyć w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.
13. Pozostałe dokumenty wchodzące w skład oferty lub składane wraz z ofertą, które są zgodne z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby opatrzone podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).
14. W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty

kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

15. System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla załogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.
16. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
17. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”.
18. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.

XVII. WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. poz. 2415), składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, lub w formie dokumentowej, w zakresie i w sposób określony w przepisach rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. 2020 poz. 2452), dalej jako „rozporządzenie”.
2. Oferty, oświadczenia, o których mowa w z art. 125 ust. 1 PZP, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 PZP, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 PZP, zwane dalej „zobowiązaniem podmiotu udostępniającego zasoby”, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1557 z późn. zm.), z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 PZP, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych (§ 2 ust. 1 rozporządzenia) w szczególności formatach .pdf, .doc, .txt, .docx, .odt, .xls, .xlsx, .ods, .jpg, .jpeg, .png, .gif, .zip, .7z, .dwg, .ath, .xades, .xml, rar.
3. Lista zalecanych przeglądarek internetowych: Google Chrome, Mozilla Firefox, Opera, Microsoft Edge. Zalecane jest używanie najnowszych wersji przeglądarek

4. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż określone w § 2 ust. 1 rozporządzenia, przekazywane w postępowaniu, sporządza się w postaci elektronicznej,
 - a) w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia (i przekazuje się jako załącznik), lub
 - b) jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”).
5. W przypadku, gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku (§ 4 ust. 1 rozporządzenia), wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.
6. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
7. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy w zw. z art. 266 PZP lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania”, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej „upoważnionymi podmiotami”, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument (§ 6 ust. 1 rozporządzenia).
8. W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej (§ 6 ust. 2 rozporządzenia).
9. Zgodnie z § 6 ust. 3 rozporządzenia poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 6 ust. 2 rozporządzenia, dokonuje w przypadku:
 - a) podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania - odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
 - b) przedmiotowych środków dowodowych - odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;

- c) innych dokumentów, w tym dokumentów, o których mowa w art. 94 ust. 2 PZP - odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
10. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 6 ust. 2 rozporządzenia, może dokonać również notariusz (§ 6 ust. 4 rozporządzenia).
 11. Przez cyfrowe odwzorowanie, o którym mowa w rozporządzeniu, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału (§ 6 ust. 5 rozporządzenia).
 12. Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 PZP, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (§ 7 ust. 1 rozporządzenia).
 13. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 PZP, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej (§ 7 ust. 2 rozporządzenia).
 14. Zgodnie z § 7 ust. 3 rozporządzenia poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ust. 2, dokonuje w przypadku:
 - a) podmiotowych środków dowodowych - odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
 - b) przedmiotowego środka dowodowego, oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 PZP, lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby - odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
 - c) pełnomocnictwa - mocodawca.
 15. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 7 ust. 2 rozporządzenia, może dokonać również notariusz (§ 7 ust. 4 rozporządzenia).
 16. W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (§ 8 rozporządzenia).
 17. W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument elektroniczny,

- przekazuje się uwierzytelniony wydruk wizualizacji treści tego dokumentu (§ 9 ust. 5 rozporządzenia).
18. Uwierzytelniony wydruk, o którym mowa w § 9 ust. 5 rozporządzenia, zawiera w szczególności identyfikator dokumentu lub datę wydruku, a także własnoręczny podpis odpowiednio wykonawcy, wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia, podmiotu udostępniającego zasoby lub podwykonawcy, potwierdzający zgodność wydruku z treścią dokumentu elektronicznego (§ 9 ust. 6 rozporządzenia).
 19. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości (§ 9 ust. 7 rozporządzenia).
 20. Zgodnie z § 10 rozporządzenia dokumenty elektroniczne w postępowaniu muszą spełniać łącznie następujące wymagania:
 - a) muszą być utrwalone w sposób umożliwiający ich wielokrotne odczytanie, zapisanie i powielenie, a także przekazanie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub na informatycznym nośniku danych;
 - b) muszą umożliwiać prezentację treści w postaci elektronicznej, w szczególności przez wyświetlenie tej treści na monitorze ekranowym;
 - c) muszą umożliwiać prezentację treści w postaci papierowej, w szczególności za pomocą wydruku;
 - d) muszą zawierać dane w układzie niepozostawiającym wątpliwości co do treści i kontekstu zapisanych informacji.

XVIII. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Wykonawca zobowiązany jest podać w formularzu Oferty (załącznik 1 do SWZ) łączną cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Cenę łączną należy podać w złotych w kwocie brutto w odniesieniu do całego przedmiotu zamówienia, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrągleń) wraz z wyszczególnieniem zastosowanej stawki podatku VAT.
3. Stawkę podatku od towarów i usług (VAT) należy uwzględnić w wysokości obowiązującej na dzień składania ofert.
4. Określony w SWZ rzeczowy zakres przedmiotu zamówienia oraz postanowienia wynikające z projektu umowy załączonego do SWZ stanowią podstawę do obliczenia ceny wynikającej z Oferty.
5. Wykonawca, składając ofertę, obowiązany jest poinformować Zamawiającego (w Ofercie – załącznik nr 1 do SWZ), czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz ich wartość bez kwoty podatku, a także wskazując stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie. Brak wskazania w formularzu Oferty (załącznik nr 1 do SWZ) informacji czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług będzie uznawane jako informacja, że wybór oferty wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

6. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą nie będą prowadzone w walucie obcej.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **5 000 zł**.
Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 PZP.
2. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) gwarancjach bankowych,
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 4) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 419).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku - **Bank Gospodarstwa Krajowego, Oddział Szczecin, ul. Tkacka 4 , 70-556 Szczecin nr rachunku: 68 1130 1176 0022 2063 6520 0004 z dopiskiem: wadium na zabezpieczenie oferty w postępowaniu na „Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.”** Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie zostanie zaliczone na rachunku bankowym Zamawiającego. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
4. Z treści wadium wnoszonego w formie: gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości powinno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 PZP.
5. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 2. ppkt 2)-4) należy przekazać Zamawiającemu wraz z Ofertą w oryginale w postaci elektronicznej tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy, lub nie będzie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 PZP zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 PZP.
6. Treść wadium wnoszonego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 2. ppkt 2)-4) SWZ musi zawierać następujące elementy:
 - 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib;

- 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem – określenie przedmiotu zamówienia
 - 3) kwotę gwarancji/poręczenia,
 - 4) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia bezwarunkowo i nieodwołalnie kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 PZP.
7. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający wymaga, aby w treści wadium wnoszonego w formach, o których mowa w pkt 2. ppkt 2)-4) SWZ zostali wymienieni wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia albo powinno z niej wynikać, że Wykonawca, na którego gwarancja/poręczenie zostały wystawione działa w imieniu innych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, bądź w ich treści powinien zostać ujęty szerszy zakres odpowiedzialności gwaranta/poręczyciela niż tylko dotyczący działań/zaniechań odnoszących się do Wykonawcy, na którego gwarancja/poręczenie to zostało wystawione (zob. wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 24 czerwca 2020 r. sygn. akt KIO 662/20; wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 15 czerwca 2020 r., sygn. akt KIO 970/20; wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 31 lipca 2020 r., sygn. akt KIO 1183/20, uchwała Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 11 marca 2021 r., sygn. akt KIO/KD 6/21).
8. Zamawiający zwraca wadium na zasadach uregulowanych w art. 98 ust. 1 - 5 PZP.

XX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni, tj. do dnia 18.12.2025 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w pkt. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

XXI. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć do dnia **19.11.2025 r. do godz. 11.00**
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19.11.2025 r. godz. 12.00**
3. Otwarcie ofert następuje za pośrednictwem platformy e-Zamówienia, gdzie zamawiający dokonuje czynności automatycznej deszyfracji ofert.
4. W przypadku awarii systemu teleinformatycznego przy użyciu, którego Zamawiający dokonuje otwarcia ofert, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym w pkt. 2, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
5. Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza się przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

6. Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
- a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

XXII. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

- 1) **Cena wykonania zamówienia – 60 %**
- 2) **Doświadczenie osób wskazanych do realizacji zamówienia – 40 %**

Ad. 1) Cena wykonania zamówienia – obejmuje cenę brutto wykonania przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej SWZ. Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów = 60 pkt, oferty następne będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty najtańszej wg wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena ofertowa}}{\text{cena ofertowa w ofercie ocenianej}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.

Ad. 2) Doświadczenie osób wskazanych do realizacji zamówienia - Wykonawca w tym kryterium może otrzymać łącznie maksymalnie 40 punktów.

(i)

- Jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba **wyznaczona do Projektowania w zakresie branży architektonicznej** posiada oprócz kwalifikacji stanowiących warunek udziału w postępowaniu opisanych w Rozdziale VIII pkt. 2 lit. d) i) SWZ, doświadczenie w wykonaniu dokumentacji projektowej, która obejmowała swoim zakresem wykonanie Projektu budowlanego w branży architektonicznej dla którego uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę polegającego na przebudowie obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków, a projekt budowlany został wykonany oraz decyzja ostateczna o pozwoleniu na budowę została uzyskana - w okresie ostatnich 10 lat, liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

- w przypadku posiadania takiego doświadczenia przez Projektanta specjalności architektonicznej – Wykonawca otrzyma 15 pkt

(ii)

- Jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba **wyznaczona do Projektowania w zakresie branży elektrycznej** posiada oprócz kwalifikacji stanowiących warunek udziału w postępowaniu opisanych w Rozdziale VIII pkt. 2 lit. d) i) SWZ, doświadczenie w wykonaniu dokumentacji projektowej, która obejmowała swoim zakresem wykonanie Projektu budowlanego w branży elektrycznej dla którego uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę polegającego na przebudowie obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków, a projekt budowlany został wykonany oraz decyzja ostateczna o pozwoleniu na budowę została uzyskana - w okresie ostatnich 10 lat, liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert

- w przypadku posiadania takiego doświadczenia przez Projektanta specjalności elektrycznej – Wykonawca otrzyma 10 pkt

(iii)

- Jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba **wyznaczona do Projektowania w zakresie branży sanitarnej** posiada oprócz kwalifikacji stanowiących warunek udziału w postępowaniu opisanych w Rozdziale VIII pkt. 2 lit. d) i) SWZ, doświadczenie w wykonaniu dokumentacji projektowej, która obejmowała swoim zakresem wykonanie Projektu budowlanego w branży sanitarnej dla którego uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę polegającego na przebudowie obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków, a projekt budowlany został wykonany oraz decyzja ostateczna o pozwoleniu na budowę została uzyskana - w okresie ostatnich 10 lat, liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert

- w przypadku posiadania takiego doświadczenia przez Projektanta specjalności sanitarnej – Wykonawca otrzyma 15 pkt

Jeżeli Wykonawca nie wykaże żadnego dodatkowego doświadczenia w/w kryterium otrzyma **0pkt.**

UWAGA:

Doświadczenie osób wskazanych do realizacji zamówienia wykonawca podaje w załączniku nr 1 do formularza ofertowego - KRYTERIA POZACENOWE- DOŚWIADCZENIE OSÓB BIORĄCYCH UDZIAŁ W REALIZACJI ZAMÓWIENIA

2. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
4. **Uwaga: Brak podania przez Wykonawcę żądanych przez Zamawiającego pełnych informacji w zakresie kryterium Ad.2) które będzie skutkować niemożliwością ustalenia, czy Wykonawca w pełni spełnia kryterium nie podlega uzupełnieniu i skutkować będzie przyznaniem 0 pkt.**
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. Jeżeli zamawiający nie będzie prowadził negocjacji, dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert.

XXIII. PROWADZENIE PROCEDURY WRAZ Z NEGOCJACJAMI

1. Zamawiający, na podstawie art. 275 pkt 2 PZP, przewiduje możliwość negocjacji treści ofert w celu ich ulepszenia.
2. Negocjacje treści ofert dotyczyć będą elementów treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryterium oceny ofert „Cena”. Negocjacje nie mogą prowadzić do zmiany treści SWZ.
3. Zamawiający nie przewiduje możliwości ograniczenia liczby wykonawców, których zaprosi do negocjacji.
4. W przypadku zamiaru przeprowadzenia negocjacji, Zamawiający informuje równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty, o Wykonawcach:
 - 1) których oferty nie zostały odrzucone, oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji,
 - 2) których oferty zostały odrzucone,
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
5. Zamawiający będzie prowadzić odrębne negocjacje z każdym z Wykonawców zaproszonych do negocjacji.
6. Zamawiający w zaproszeniu do negocjacji ofert wskaże miejsce, termin i sposób prowadzenia negocjacji, a także kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert.
7. Negocjacje prowadzone będą w formie spotkania właściwie umocowanych przedstawicieli Zamawiającego oraz przedstawicieli Wykonawcy odbywającego się w siedzibie Zamawiającego lub za pośrednictwem środków porozumiewania się na odległość.
8. Podczas negocjacji ofert Zamawiający zapewnia równe traktowanie wszystkich Wykonawców i nie udziela informacji w sposób, który mógłby zapewnić niektórym Wykonawcom przewagę nad innymi Wykonawcami.
9. Negocjacje mają charakter poufny.

10. Żadna ze stron uczestniczących w negocjacjach nie może, bez zgody drugiej strony, ujawniać informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji przed ich ujawnieniem.
11. Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców, których oferty złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostały odrzucone o zakończeniu negocjacji i zaprosi ich do składania ofert dodatkowych.
12. Termin składania ofert dodatkowych będzie wynosił co najmniej 5 dni od dnia przekazania Wykonawcom zaproszenia do składania ofert dodatkowych.
13. Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez Zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji.
14. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu. Oferta przestaje wiązać Wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
15. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.
16. Zamawiający dokona wyboru jako najkorzystniejszej niepodlegającej odrzuceniu oferty, najwyżej ocenionej w świetle określonych w SWZ kryteriów oceny ofert, która została złożona przez Wykonawcę niepodlegającego wykluczeniu.
17. Jeżeli Zamawiający nie prowadzi negocjacji, dokonuje wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

XXIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym **niż 5 dni** od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
3. **Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i formie określonej w Rozdziale XXV SWZ.**
4. **Wykonawca będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do przedłożenia Zamawiającemu opłaconych polis ubezpieczeniowych od odpowiedzialności cywilnej każdej osoby pełniącej funkcje projektanta poszczególnych branż na zasadach określonych we wzorze umowy.**
5. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed

- zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
6. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

XXV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej oferty brutto. Należną kwotę zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany będzie wnieść w całości przed zawarciem umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji, jeżeli oferta została złożona wspólnie przez kilku Wykonawców, w treści gwarancji muszą być dokonane następujące stwierdzenia:
 - a) wykaz wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie;
 - b) gwarant zapłaci bezwarunkowo kwotę zabezpieczenia bez względu na to, z przyczyny którego z wykonawców wspólnie wykonujących przedmiot zamówienia nie został on wykonany należyście;
 - c) termin ważności gwarancji, obejmować będzie okres realizacji zamówienia zgodnie z umową oraz w odpowiedniej kwocie, jak w pkt. 3 niniejszego rozdziału na okres odpowiedzialności z tytułu najdłuższego okresu gwarancji udzielonej w ramach niniejszego zamówienia.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Gospodarstwa Krajowego, oddział Szczecin:
68 1130 1176 0022 2063 6520 0004
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, we wszystkich formach przewidzianych w pkt 2, powinno zabezpieczać roszczenia wynikające z niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy w taki sam sposób, co oznacza, iż zabezpieczenie wniesione w formie innej niż pieniądz nie może zabezpieczać roszczeń Zamawiającego w sposób mniej korzystny, niż jakby miało to miejsce w

przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji/poręczenia powinno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Zamawiający nie dopuszcza możliwości uzależnienia wypłaty kwot z gwarancji/poręczenia od przedłożenia jakichkolwiek dodatkowych dokumentów, bądź spełnienia jakichkolwiek warunków, poza oświadczeniem Zamawiającego, iż żądana kwota jest należna z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy.

8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 2.
9. W przypadku dokonania zmiany terminu wykonania zamówienia, Wykonawca będzie zobowiązany do przedłużenia ważności o okres, o jaki przedłużono termin wykonania zamówienia.

XXVI. INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ORAZ MOŻLIWOŚCI JEJ ZMIANY

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym **Załącznik nr 11 do SWZ**.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 PZP oraz wskazanym we Wzorze Umowy, stanowiącym **Załącznik nr 12 do SWZ**.
4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

XXVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 PZP.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami PZP czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie PZP;
 - 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że

zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

4. Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, (b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a).
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 4 i 5 SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w polskiej placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe albo w placówce podmiotu zajmującego się doręczaniem korespondencji na terytorium innego niż Rzeczpospolita Polska państwa członkowskiego Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym albo wysłanie jej na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, jest równoznaczne z jej wniesieniem.
8. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego.

XXVIII. DODATKOWE INFORMACJE

1. Sprawy nie ujęte w niniejszej SWZ regulują przepisy ustawy prawo zamówień publicznych.
2. E-faktury. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura ta, lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i zamówienia, których dotyczy. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na Platformie Elektronicznego Fakturowania: numer PEPPOL: 851-00-13-721, numer NIP jednostki nadrzędnej: 851-00-13-721.

XXIX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SWZ

Załącznik nr 1	formularz oferty wraz z załącznikiem
Załącznik nr 2	oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 3	oświadczenie o braku podstaw wykluczenia
Załącznik nr 4	oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej
Załącznik nr 5	wykaz osób do realizacji zamówienia
Załącznik nr 6	wykaz usług
Załącznik nr 7	wzór zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia
Załącznik nr 8	oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby
Załącznik nr 9	oświadczenie dotyczące aktualności danych zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP
Załącznik nr 10	oświadczenie podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie zgodnie z art. 117 ust.4 PZP
Załącznik nr 11	opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 12	wzór umowy
Załącznik nr 13	koncepcja aranżacji pomieszczeń po Teatrze Współczesnym wykonana przez Muzeum Narodowe w Szczecinie .
Załącznik nr 14	Inwentaryzacja budynku MNS przy ul. Wały Chrobrego 3 z 04.2017 r., opracowanie: mgr inż. Mariusz Boderek.
Załącznik nr 15	Zalecenia konserwatorskie nr BMKZ-I.4125.208.2025.WK z dn 05.09.2025 r.
Załącznik nr 16	Zalecenia konserwatorskie nr BMKZ-I.4125.650.2022.RW z dn 28.11.2022 r.
Załącznik nr 17	Wytyczne wykonania projektu sieci LAN
Załącznik nr 18	oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej

Załącznik nr 1 – wzór formularza ofertowego

(wykonawca)

FORMULARZ OFERTOWY

na

Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.”

.....
nazwa firmy

.....
adres

.....
KRS/Regon

.....
telefon, e-mail

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym (wariant II) na podstawie art. 275 pkt 2) ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2024 poz. 1320 z późn. zm.) z fakultatywnymi negocjacjami o wartości zamówienia mniejszej od równowartości kwoty 221 000 euro pod nazwą: **„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.”**

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach płatności określonych w specyfikacji warunków zamówienia:

Lp	Zakres przedmiotu zamówienia	Wartość netto
1	Opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej o zgodzie z postanowieniami SWZ (Zadanie 1 - Etap I, II, III)	..... zł
2	Sprawowanie nadzoru autorskiego, zgodnie z postanowieniami SWZ (Zadanie II - Etap IV)	..... zł

Łączna cena ofertowa netto za realizację przedmiotu zamówienia:	..... zł
Wartość podatku VAT wg stawki 23%	..... zł
Łączna cena ofertowa brutto za realizację przedmiotu zamówienia:	..... zł

2. Oświadczam, że podana wyżej cena obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Oświadczam, że zapoznałem się z dokumentami zamówienia i nie wnoszę do nich zastrzeżeń oraz uzyskałem konieczne informacje do przygotowania oferty.
4. Oświadczam, że przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie określonym w dokumentach zamówienia.
5. Oświadczam, że jestem związany ofertą do upływu terminu wskazanego w dokumentach zamówienia,
6. Oświadczam, że akceptuję postanowienia we wzorze umowy zawarte w dokumentach zamówienia i zobowiązuję się, w przypadku wyboru mojej oferty, do zawarcia umowy na warunkach wymienionych we wzorze umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. „Informuję/informujemy, iż: wybór oferty będzie/nie będzie* prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego. W związku z powyższym wskazujemy nazwę (rodzaj) usługi, których świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazujemy ich wartość bez kwoty podatku:

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru/usługi , która będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego	Wartość towaru/usługi, która będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego bez kwoty podatku (netto)	Stawka podatku od towarów i usług, która będzie miała zastosowanie

8. Oświadczam, że zamówienie wykonamy **samodzielnie*/przy pomocy podwykonawców***, którym zamierzamy powierzyć wykonanie następującej części zamówienia

Nazwa podwykonawcy (jeżeli jest znany)	Część (zakres) zamówienia

W przypadku nie wypełnienia tego punktu w całości, bądź nie wymienienia części, które zostaną powierzone podwykonawcom, Zamawiający uzna, że Wykonawca wykona zamówienie samodzielnie.

9. Wykonawca wpisany jest do rejestru prowadzonego przez pod nr Dokument można bezpłatnie uzyskać pod adresem

10. Rodzaj Wykonawcy: oświadczamy, iż należymy do następującej kategorii wykonawców:

- a) mikroprzedsiębiorstw*.....
- b) małych przedsiębiorstw*.....
- c) średnich przedsiębiorstw*.....
- d) jednoosobowa działalność gospodarcza.....
- e) osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej.....
- f) inny rodzaj.....

(zaznaczyć właściwe – w przypadku braku zaznaczenia którejkolwiek odpowiedzi Zamawiający będzie przyjmował, iż Wykonawca należy do kategorii mikroprzedsiębiorstw – Zamawiający wymaga udzielenie odpowiedzi na niniejsze pytanie ze względów na konieczność przekazywania informacji w tym zakresie Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych)

- **Mikroprzedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR,
- **Małe przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR,
- **Średnie przedsiębiorstwa:** przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR,

11. Oświadczam, że oferta nie zawiera/ zawiera (właściwe podkreślić) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

.....

Uzasadnienie, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa:

.....

Uwaga! W przypadku braku wykazania, że informacje zastrzeżone stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa lub niewystarczającego uzasadnienia, informacje te zostaną uznane za jawne.

*** niewłaściwe skreślić**

Załączniki:

1. Doświadczenie osób biorących udział w realizacji

UWAGA:

Formularz oferty musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy, kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Załącznik nr 1 do formularza ofertowego

KRYTERIA POZACENOWE- DOŚWIADCZENIE OSÓB BIORĄCYCH UDZIAŁ W REALIZACJI ZAMÓWIENIA

.....
Nazwa Wykonawcy

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym (wariant II) na podstawie art. 275 pkt 2) ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2024 poz. 1320 z późn. zm.) z fakultatywnymi negocjacjami o wartości zamówienia mniejszej od równowartości kwoty 221 000 euro pod nazwą: „Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.”, oświadczam, że skieruję do realizacji zamówienia osobę spełniającą warunki udziału w postępowaniu (wg Załącznika nr 6), która dodatkowo posiada:

a) oprócz kwalifikacji stanowiących warunek udziału w postępowaniu określony w pkt VIII ppkt 2 lit.d) i) SWZ osoba wskazana na stanowisko **Projektanta w specjalności architektonicznej** posiada **dodatkowo doświadczenie polegające na:**

- wykonaniu dokumentacji projektowej, która obejmowała swoim zakresem wykonanie Projektu budowlanego w branży architektonicznej dla którego uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę polegającego na przebudowie obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków a projekt budowlany został wykonany oraz decyzja ostateczna o pozwoleniu na budowę została uzyskana - w okresie ostatnich 10 lat, liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert

- w przypadku posiadania takiego doświadczenia przez Projektanta specjalności architektonicznej – Wykonawca otrzyma 15 pkt

Projektant w specjalności architektonicznej	
Imię i nazwisko	
Pełniona funkcja i specjalność (w tym informacja, że projektant uczestniczył w	

wykonaniu projektu budowlanego w branży architektonicznej)	
Nazwa inwestycji/projektu (w tym wskazanie, że była tam przebudowa	
Adres obiektu i nr w rej. zabytków	
Data wykonania projektu budowlanego oraz data uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę (wskazać dzień, miesiąc i rok)	
Oświadczenie, że decyzja o pozwoleniu na budowę jest ostateczna	TAK/NIE* *niepotrzebne skreślić

b) oprócz kwalifikacji stanowiących warunek udziału w postępowaniu określony w pkt VIII ppkt 2 lit.d) i) SWZ osoba wskazana na stanowisko **Projektanta specjalności elektrycznej** posiada **dodatkowo doświadczenie polegające na:**

- wykonaniu dokumentacji projektowej, która obejmowała swoim zakresem wykonanie Projektu budowlanego w branży elektrycznej dla którego uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę polegającego na przebudowie obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków a projekt budowlany został wykonany oraz decyzja ostateczna o pozwoleniu na budowę została uzyskana - w okresie ostatnich 10 lat, liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert

- w przypadku posiadania takiego doświadczenia przez Projektanta specjalności elektrycznej – Wykonawca otrzyma 10 pkt

Projektant w specjalności elektrycznej	
Imię i nazwisko	
Pełniona funkcja i specjalność (w tym informacja, że projektant uczestniczył w wykonaniu projektu	

budowlanego w branży elektrycznej)	
Nazwa inwestycji/projektu (w tym wskazanie, że była tam przebudowa)	
Adres obiektu i nr w rej. zabytków	
Data wykonania projektu budowlanego oraz data uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę (wskazać dzień, miesiąc i rok)	
Oświadczenie, że decyzja o pozwoleniu na budowę jest ostateczna	TAK/NIE* *niepotrzebne skreślić

c) oprócz kwalifikacji stanowiących warunek udziału w postępowaniu określony w pkt VIII ppkt 2 lit.d) i) SWZ osoba wskazana na stanowisko **Projektanta specjalności sanitarnej** posiada **dodatkowo doświadczenie polegające na:**

- wykonaniu dokumentacji projektowej, która obejmowała swoim zakresem wykonanie Projektu budowlanego w branży sanitarnej dla którego uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę polegającego na przebudowie obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków a projekt budowlany został wykonany oraz decyzja ostateczna o pozwoleniu na budowę została uzyskana - w okresie ostatnich 10 lat, liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert

- w przypadku posiadania takiego doświadczenia przez Projektanta specjalności sanitarnej – Wykonawca otrzyma 15 pkt

Projektant w specjalności sanitarnej	
Imię i nazwisko	
Pełniona funkcja i specjalność (w tym informacja, że projektant uczestniczył w wykonaniu projektu budowlanego w branży sanitarnej)	
Nazwa inwestycji/projektu (w tym wskazanie, że była tam przebudowa)	

Adres obiektu i nr w rej. zabytków	
Data wykonania projektu budowlanego oraz data uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę (wskazać dzień, miesiąc i rok)	
Oświadczenie, że decyzja o pozwoleniu na budowę jest ostateczna	<div>TAK/NIE*</div> <div>*niepotrzebne skreślić</div>

UWAGA:

Załącznik nr 1 do formularza oferty musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy, kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

(wykonawca)

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) (dalej
jako: ustawa PZP),

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym (wariant II) na podstawie art. 275 pkt 2) ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2024 poz. 1320 z późn. zm.) z fakultatywnymi negocjacjami o wartości zamówienia mniejszej od równowartości kwoty 221 000 euro pod nazwą: **„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.”**, _ oświadczam, co następuje:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia **w rozdziale VIII**.

.....
(podpis)

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w rozdziale VIII punkt..... (*wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu*)., polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Załącznik nr 3 – oświadczenie wykonawcy o braku podstaw wykluczenia z postępowania

(wykonawca)

Wstępne oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4,5,6,7,8 i 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej, jako: ustawa PZP) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym (wariant II) na podstawie art. 275 pkt 2) ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2024 poz. 1320 z późn. zm.) z fakultatywnymi negocjacjami o wartości zamówienia mniejszej od równowartości kwoty 221 000 euro pod nazwą: „**Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.”**”, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 PZP.

..... (miejscowość), dnia r.

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie:

- art. 108 ust. 1 pkt 1 PZP
 - art. 108 ust. 1 pkt 2 PZP
 - art. 108 ust. 1 pkt 3 PZP
 - art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP
 - art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP
 - art. 108 ust. 1 pkt 6 PZP*
- (niepotrzebne skreślić)

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością dot. przesłanki z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 lub 5 PZP na podstawie art. 110 ust. 2 PZP podjęte zostały następujące czynności:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie: art. 109 ust 1 pkt 4,5,6,7,8 i 10 PZP.

..... (miejscowość), dnia r.

(podpis)

.....

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie:

art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP
art. 109 ust. 1 pkt 5 PZP
art. 109 ust. 1 pkt 6 PZP
art. 109 ust. 1 pkt 7 PZP
art. 109 ust. 1 pkt 8 PZP
art. 109 ust. 1 pkt 10 PZP*
(niepotrzebne skreślić)

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością dot. przesłanki z art. 109 ust.1 pkt. 4, 5, 7, 8 lub 10 PZP, na podstawie art. 110 ust. 2 PZP podjęte zostały następujące czynności:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 514 , dalej: ustawa o przeciwdziałaniu agresji na Ukrainę)¹

¹ Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o przeciwdziałaniu wspieraniu agresji na Ukrainę z postępowania wyklucza się:

- 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w Rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. U. UE.L. 2006.134.1), dalej: „rozporządzenie 765/2006”) i Rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. U. UE.L. 2014.78.6, dalej: „rozporządzenie 269/2014”) albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu agresji na Ukrainę ,
- 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu agresji na Ukrainę,
- 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia

..... (miejscowość), dnia r.

(podpis)

.....

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie:

art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy o przeciwdziałaniu agresji na Ukrainę

art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy o przeciwdziałaniu agresji na Ukrainę

art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu agresji na Ukrainę *

(niepotrzebne skreślić)

Jednocześnie przedkładam następujące środki dowodowe wskazujące na brak podstaw wykluczenia z niniejszego postępowania:

.....

.....

..... (miejscowość), dnia r.

(podpis)

.....

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

(podpis)

.....

24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu agresji na Ukrainę.

Załącznik nr 4 – oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

(wykonawca)

Informacja Wykonawcy

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na: **„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.**

☐ oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję nie przynależy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1616) z innym wykonawcą, który złożył ofertę lub ofertę częściową w przedmiotowym postępowaniu*

☐ oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję przynależy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1616) wraz z wykonawcą, który złożył ofertę lub ofertę częściową w przedmiotowym postępowaniu tj. (podać nazwę i adres)*:

**

** należy skreślić odpowiedni kwadrat,*

*** wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca przedkłada dokumenty lub informacje potwierdzające przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.*

.....(miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Załącznik nr 5 – wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia przez wykonawcę

.....
Nazwa Wykonawcy

WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PRZEZ WYKONAWCĘ

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym (wariant II) na podstawie art. 275 pkt 2) ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2024 poz. 1320 z późn. zm.) z fakultatywnymi negocjacjami o wartości zamówienia mniejszej od równowartości kwoty 221 000 euro pod nazwą: **„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.”**

Ja niżej podpisany

.....
działając w imieniu i na rzecz

.....
(nazwa i adres Wykonawcy/Wykonawców)

Oświadczam/y, że spełniam/y warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w Rozdziale VIII SWZ i do realizacji zamówienia dedykuję/my poniżej wskazane osoby:

Projektant w specjalności architektonicznej	
Imię i Nazwisko	.....
Uprawnienia: <ul style="list-style-type: none">Rodzaj i numer uprawnień<ul style="list-style-type: none">Zakres uprawnień zapewniających prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (ograniczone/nieograniczone)Numer ewidencyjny przynależności do właściwej Izby inżynierów budownictwa	.....

<ul style="list-style-type: none"> • data i pełna podstawa prawna wydania uprawnień (wskazanie pełnej nazwy aktu prawnego oraz jednostki/ek redakcyjnej/ych tego aktu na podstawie których wydano uprawnienia) 	
Podstawa dysponowania ¹	.....
Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Imię i Nazwisko	.....
Uprawnienia: <ul style="list-style-type: none"> • Rodzaj i numer uprawnień <ul style="list-style-type: none"> • Zakres uprawnień zapewniających prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (ograniczone/nieograniczone) • Numer ewidencyjny przynależności do właściwej Izby inżynierów budownictwa • data i pełna podstawa prawna wydania uprawnień (wskazanie pełnej nazwy aktu prawnego oraz jednostki/ek redakcyjnej/ych tego aktu na podstawie których wydano uprawnienia )	.....
Podstawa dysponowania ¹	.....

Projektant w specjalności elektrycznej

Imię i Nazwisko	.....
Uprawnienia: <ul style="list-style-type: none"> Rodzaj i numer uprawnień <ul style="list-style-type: none"> Zakres uprawnień zapewniających prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (ograniczone/nieograniczone) Numer ewidencyjny przynależności do właściwej Izby inżynierów budownictwa data i pełna podstawa prawna wydania uprawnień (wskazanie pełnej nazwy aktu prawnego oraz jednostki/ek redakcyjnej/ych tego aktu na podstawie których wydano uprawnienia )	.....
Podstawa dysponowania ¹	.....

Projektant w specjalności sanitarnej	
Imię i Nazwisko	.....
Uprawnienia: <ul style="list-style-type: none"> Rodzaj i numer uprawnień <ul style="list-style-type: none"> Zakres uprawnień zapewniających prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (ograniczone/nieograniczone) Numer ewidencyjny przynależności do właściwej Izby	.....

inżynierów budownictwa <ul style="list-style-type: none"> • data i pełna podstawa prawną wydania uprawnień (wskazanie pełnej nazwy aktu prawnego oraz jednostki/ek redakcyjnej/ych tego aktu na podstawie których wydano uprawnienia) 	
Podstawa dysponowania ¹	.....

Osoba posiadająca niezbędne kwalifikacje konserwatorskie do sporządzania programu prac konserwatorskich	
Imię i Nazwisko autora opracowania programu prac konserwatorskich	.....
Kwalifikacje zgodnie z art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	tak/nie*
Nr dyplomu	.....
Wykształcenie	
Podmiot dla którego opracowano program prac konserwatorskich	
Przedmiot opracowania programu prac konserwatorskich	
Data opracowania zatwierdzonego programu prac konserwatorskich	
Nr ewidencji zabytku	
Podstawa dysponowania ¹	.....

¹ należy podać podstawę do dysponowania osobami wskazanymi w wykazie, poprzez wskazanie czy dysponowanie będzie bezpośrednie czy pośrednie. Ponadto, jeżeli Wykonawca będzie polegał na osobach innych podmiotów zdolnych do wykonania zamówienia, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu musi Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia załącznika nr 7 „Zobowiązanie podmiotu trzeciego”.

Załącznik nr 6

.....
Nazwa Wykonawcy

WYKAZ USŁUG

W postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym na podstawie ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) pn.: **„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.”**

Ja niżej podpisany

.....
działając w imieniu i na rzecz

.....
(nazwa i adres Wykonawcy/Wykonawców)

1.

Oświadczam/y, że ww. Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał **1 usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej (projekt budowlany, techniczny i wykonawczy) dla której uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę, a której przedmiotem była przebudowa obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków o kubaturze min. 5000 m³ obejmująca projektowanie elementów konstrukcyjnych, a dokumentacja projektowa została wykonana oraz decyzja ostateczna o pozwoleniu na budowę została uzyskana w tych ostatnich pięciu latach**

Lp.	Zamawiający/adres obiektu/nr rejestru zabytków	Zakres usługi (w tym informacja, że dokumentacja projektowa dotyczyła przebudowy)	Kubatura	Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę Poprzez wpisanie TAK/NIE	Termin wykonania usługi (termin należy podać jako: dd/mm/rr): Początek (rozpoczęcie wykonywania dokumentacji projektowej): Zakończenie: Data wykonania dokumentacji projektowej: Data wydania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę:

<u>1.</u>					
<u>2.</u>					

2.

Oświadczam/y, że ww. Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał **1 usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej (projekt budowlany, techniczny i wykonawczy) dla której uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę, a której przedmiotem była przebudowa obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków obejmująca instalację elektryczną, w tym niskoprądową, o wartości kosztorysowej robót co najmniej 800 000,00 zł netto, a dokumentacja projektowa została wykonana oraz ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę została uzyskana w tych ostatnich pięciu latach.**

<u>Lp.</u>	<u>Zamawiający/adres obiektu/nr rejestru zabytków</u>	<u>Zakres usługi (w tym informacja, że dokumentacja projektowa dotyczyła przebudowy)</u>	<u>Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę</u> <u>Poprzez wpisanie TAK/NIE</u>	Instalacja elektryczna w tym niskoprądowa o wartości kosztorysowej robót co najmniej 800 000,00 zł netto	Termin wykonania usługi (termin należy podać jako: dd/mm/rr): Początek (rozpoczęcie wykonywania dokumentacji projektowej): Zakończenie: Data wykonania dokumentacji projektowej: Data wydania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę:
<u>1.</u>					
<u>2.</u>					

UWAGA: Wraz z wykazem Wykonawca zobowiązany jest złożyć dowody potwierdzające, że wskazane usługi zostały wykonane należycie

Załącznik nr 7 – Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia

**WZÓR ZOBOWIĄZANIA PODMIOTU TRZECIEGO
do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby
wykonania zamówienia**

.....
Nazwa Wykonawcy

ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU TRZECIEGO

Ja (my) niżej podpisany(i)

.....
(imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu trzeciego)

zobowiązuję się do oddania na potrzeby wykonania zamówienia pod nazwą: **„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.”**, następującemu wykonawcy (nazwa i adres wykonawcy):

.....
następujących zasobów (np. wiedza i doświadczenie, potencjał techniczny, potencjał kadrowy, potencjał ekonomiczny lub finansowy):
.....

Wykonawca będzie mógł wykorzystywać ww. zasoby przy wykonywaniu zamówienia w następujący sposób: _____

_____.

W wykonywaniu zamówienia będziemy uczestniczyć w następującym czasie i zakresie:

_____.

Ww. podmiot trzeci, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Z Wykonawcą łączyć nas będzie _____
_____.

.....
(miejscowość, dnia)

.....
(PODPIS OSOBY UPOWAŻNIONEJ
DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ WOLI
W IMIENIU PODMIOTU TRZECIEGO -
UDOSTĘPNIAJĄCEGO)

Załącznik nr 8 – Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby

Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, tj.

.....
(wskazać nazwę podmiotu)

aktualne na dzień składania ofert, składane na podstawie art. 125 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r. poz. 1320 z późn. zm.) na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: „Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.”

I. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA:

- 1) Oświadczam, że **nie podlegam** wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz 109 ust.1 pkt 4,5, 6, 7, 8 i 10 PZP
- 2) Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego tekst jedn.: Dz. U. z 2025 poz. 514)²
- 3) Jednocześnie oświadczam, że, na podstawie art. 110 ust. 2 PZP w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 lub 5 PZP lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7, 8 i 10 PZP zostały podjęte następujące czynności:

.....
¹ Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o przeciwdziałaniu wspieraniu agresji na Ukrainę z postępowania wyklucza się:

- 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w Rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. U. UE.L. 2006.134.1), dalej: „rozporządzenie 765/2006”) i Rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. U. UE.L. 2014.78.6, dalej: „rozporządzenie 269/2014”) albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu agresji na Ukrainę ,
- 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu agresji na Ukrainę,
- 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu agresji na Ukrainę.

II. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oświadczam, że spełniam następujące warunki udziału w postępowaniu określone w rozdziale VIII SWZ:

1).....

2).....

w zakresie, w jakim udostępniam zasoby.

III. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

¹⁾ wypełnić, gdy zachodzą podstawy wykluczenia

..... (*miejscowość*), dnia r.

.....
(*podpis*)

Załącznik nr 9 – oświadczenie dotyczące aktualności danych zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP

**OŚWIADCZENIE
dotyczące aktualności danych zawartych w oświadczeniu, o którym mowa
w art. 125 ust. 1 PZP**

Ja/my, niżej podpisany/i

.....
(imię i nazwisko osoby składającej oświadczenie oraz stanowisko/podstawa do reprezentacji)

działając w imieniu i na rzecz:

.....
(imię i nazwisko/firma Wykonawcy, adres siedziby, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS)

ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.”

Oświadczam/y, że informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia, wskazanych w:

- a) art. 108 ust. 1 pkt 3 PZP,
- b) art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
- c) art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
- d) art. 108 ust. 1 pkt 6 PZP,
- e) art. 109 ust. 1 pkt 5 PZP,
- f) art. 109 ust. 1 pkt 6 PZP,
- g) art. 109 ust. 1 pkt 7 PZP,
- h) art. 109 ust. 1 pkt 8 PZP
- i) art. 109 ust. 1 pkt. 10 PZP.

- są aktualne/ nieaktualne*.

** niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 10 SWZ

**OŚWIADCZENIE
PODMIOTÓW WSPÓLNIE Ubiegających się o zamówienie
ZGODNIE Z ART. 117 UST. 4 PZP**

W postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym na podstawie art. 275 pkt 2) ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych pn. **„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.”**, oświadczam, co następuje:

Ja niżej podpisany

działając w imieniu i na rzecz podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie (dotyczy to również podmiotów prowadzących działalność w formie spółki cywilnej) oświadczam, że

Wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie (nazwa Wykonawcy)	Rodzaj i zakres usług wykonywanych przez danego Wykonawcę

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Załącznik nr 11 – Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3” wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień w tym prawomocnego pozwolenia na budowę.
2. Kody CPV.
Główny kod CPV:
71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania;
Dodatkowe kody CPV:
71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego,
71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją,
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania;
3. Dokumentacja projektowa, będąca przedmiotem zamówienia, powinna składać się z następujących elementów i zostanie dostarczona do Zamawiającego w wersji papierowej, złożonej do formatu A4 w oddzielnych tomach:
 - a) Projekt architektoniczno-budowlany – 4 szt.,
 - b) Projekt wykonawczy – 4 szt.
 - c) Projekt techniczny, uwzględniający branże: konstrukcyjną, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne, instalacje niskoprądowe – 4 szt.,
 - d) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – 2 szt.,
 - e) Przedmiary robot – 2 szt.,
 - f) Kosztorys inwestorski – 2 szt.
4. Wersja elektroniczna dokumentacji ma być sporządzona w formacie pdf, doc i dwg na nośniku cyfrowym i być identyczna jak wersja papierowa. Na ww. nośniku winny znajdować się foldery z nazwami odpowiadającymi nazwom każdego ze sporządzonych opracowań w wersji papierowej. Zawartość tych folderów (tj. pliki pdf, doc i dwg) ma odpowiadać zawartości opracowań w wersji papierowej.
5. Po odebraniu przez Zamawiającego wielobranżowego opracowania, Wykonawca będzie zobowiązany do:
 - 1) jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich na wniosek Zamawiającego;
 - 2) udzielania Zamawiającemu odpowiedzi na pytania, udzielania wyjaśnień i informacji odnośnie wykonanej dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań oraz do usunięcia wszelkich wad opracowania projektowego na każde żądanie Zamawiającego;
 - 3) pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji objętej dokumentacją, jednak nie dłużej niż do dnia 15.12.2029 r.
6. Projekt budowlany należy opracować w zakresie wymaganym do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę wraz z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ (w tym: przygotowanie i złożenie w imieniu inwestora kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę).

7. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wymagania aktualnych przepisów prawa, w tym:
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz.U. 2025 poz. 418),
 - Ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz.U. 2024 poz. 1130),
 - Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity - Dz.U. 2021 poz. 1213),
 - Ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (tekst jednolity – Dz.U. 2024 poz. 101),
 - Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.),
 - Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity - Dz.U. 2022 poz. 1225),
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r., w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U. z 2015 r. poz. 376 z późniejszymi zmianami),
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126),
 - Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późniejszymi zmianami),
 - Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą (Dz.U. 2014 poz. 1240); oraz winna spełniać wymagania obowiązujących norm i przepisów.
8. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych mają dotyczyć tylko i wyłącznie rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych robót związanych z konkretnym tematem projektu. Powinny one zawierać szczegółowe wymagania dla wykonawcy robót w zakresie sprzętu, materiałów, transportu, wykonania robót, kontroli jakości wykonania robót, obmiarów robót, odbiorów wykonanych robót podstaw płatności za roboty. Specyfikacje ponadto muszą dotyczyć zakresu robót objętych dokumentacją projektową i uwzględniać warunki techniczno – budowlane, normy i przepisy obowiązujące dla tego projektu. Specyfikacja

techniczna wykonania i odbioru robót winna być sporządzona dla każdego asortymentu robót.

9. Przedmiary robót jako część składowa dokumentacji projektowej winny być opracowane w taki sposób, aby stanowiły podstawę do:

- opracowania kosztorysów inwestorskich i ofertowych;
- sprawnego prowadzenia i rozliczenia inwestycji w trakcie jej trwania,;
- sprawnego rozliczenia inwestycji i podziału wytworzonego majątku na poszczególne środki trwałe zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami.

Przedmiary robót winny być zgodne z projektem (opisami i rysunkami) oraz Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót (STWiORB), stanowiącymi integralną część dokumentacji. Zamawiający wymaga by elementem składowym przedmiarów robót były:

- zestawienie materiałów;
- zestawienie sprzętu;
- zestawienie robocizny;
- spis działów przedmiaru.

Przedmiary należy wykonać w układzie specyfikacyjnym dla wszystkich branż i wszystkich robót objętych dokumentacją projektową.

10. Kosztorysy inwestorskie dla wszystkich branż należy opracować metodą kalkulacji szczegółowej i uproszczonej w rozbiciu na elementy na podstawie wcześniej opracowanych przedmiarów. Dla pozycji wycenianych jako analiza indywidualna należy przedstawić kalkulację szczegółową ceny jednostkowej. Przyjęte do wyceny ceny materiałów, robocizny i sprzętu oraz wysokości narzutów muszą być aktualne na dzień przekazania kosztorysów inwestorskich Zamawiającemu. Zamawiający wymaga aby elementem kosztorysów inwestorskich były:

- zestawienie materiałów,
- zestawienie sprzętu,
- zestawienie robocizny,
- tabela elementów skalonych.

11. Dokumentacja projektowa w swojej treści musi być zgodna z ustawą Prawo zamówień publicznych. Nie można określać technologii robót, materiałów, maszyn i urządzeń w sposób utrudniający uczciwą konkurencję. Roboty budowlane, materiały, technologie, sprzęt oraz wyroby budowlane ujęte w dokumentacji opisującej zamierzenie inwestycyjne należy opisać za pomocą aktualnie obowiązujących w Polsce norm lub poprzez dokładny opis wskazujący wymagania funkcjonalne. Dokumentacja powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, maszyn, urządzeń i materiałów przy czym wymogi te nie mogą naruszać zasad uczciwej konkurencji.

12. W dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót niedozwolone jest określanie materiałów, urządzeń lub technologii za pomocą znaków towarowych (nazw producentów), patentów lub pochodzenia. Zamawiający dopuszcza wskazanie w dokumentacji projektowej na znak towarowy, patent lub pochodzenie z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych, organizacyjnych, jeżeli taki obowiązek wynika z odrębnych przepisów. Takiemu wskazaniu powinien towarzyszyć dopisek, że dopuszcza się rozwiązania równoważne wraz ze wskazaniem kryteriów oceny równoważności.

W takim przypadku jednostka projektowa zobowiązana jest do przedstawienia uzasadnienia.

13. Zakres robót budowlanych, które zostaną ujęte w dokumentacji projektowej. Celem inwestycji jest przywrócenie pierwotnego przeznaczenia budynku na funkcje muzealne, w związku z planowanym wyprowadzeniem funkcji teatralnej, w szczególności przywrócenie funkcji wystawienniczej w salach pierwotnie przeznaczonych do tego celu.

Zakres prac:

1) Kondygnacja piwnicy:

- 1) Odtworzenie podłogi wraz z niezbędnymi warstwami izolacyjnymi oraz adaptacja pomieszczenia „Maszynowni” na potrzeby wystawy. Konserwacja schodów i balustrady w pomieszczeniu.
- 2) Prace remontowo-modernizacyjne pomieszczenia hydroforni.
- 3) Naprawcze prace konstrukcyjno-budowlane, mające na celu usunięcie uszkodzeń przegród budowlanych (ściany, stropy i podłogi). Prace powinny być poprzedzone odpowiednią ekspertyzą i oceną techniczną.
- 4) Remont sanitariatów ogólnodostępnych.

2) Kondygnacja parteru:

- 1) Montaż pochwyków przy kamiennych balustradach schodów głównych w holu wejściowym oraz na biegach schodowych między holem głównym a salami wystawowymi.

3) Kondygnacja I piętra:

- 1) Likwidacja pomieszczenia szatni Teatru i wydzielenie w tym miejscu Strefy Wypoczynku. Wykonanie prac remontowo-konserwatorskich pomieszczenia historycznej klatki schodowej. Prace konserwatorskie i restauratorskie świetlika sufitowego.

4) Kondygnacja II piętra:

- 1) W przestrzeniach Sali nr 4 rozbiórka wszelkich ścianek działowych.
- 2) Wydzielenie trzech sal wystawowych, w miejscu foyer, widowni i sceny Teatru. Odtworzenie historycznego układu i kształtu pomieszczeń, połączeń między salami, usunięcie wtórnych ścian, sufitu nad widownią (w celu odsłonięcia historycznego kopułowego świetlika), rozbiórka widowni ze sceną (odsłonięcie historycznego poziomu posadzki).
- 3) Prace remontowo-konserwatorskie świetlika kopułowego, przywrócenie szklenia zgodnego z formą pierwotną.
- 4) Wykonanie niezbędnych prac remontowo-konserwatorskich zachowanego świetlika nad salą wystawową nr 4, przywrócenie mu funkcji doświetlającej.
- 5) Wykonanie stropu nad salą nr 6 na potrzeby dodatkowej przestrzeni magazynowej na nowo powstałej kondygnacji powyżej.
- 6) Zaadaptowanie przestrzeni technicznej i biurowej zajmowanej przez Teatr na salę konferencyjną, 2 salki edukacyjne oraz przeniesienie biur Działów: Sztuki Europejskiej (2 os.), Kultur Pozaeuropejskich (3 os.), Etnografii Pomorza (3 os.), Pionu Ochrony (3 os.) oraz Edukacji (8 os.). Wydzielenie pomieszczeń szatni (8 kobiet, 8 mężczyzn) i socjalnego dla Opiekunów Ekspozycji.
- 7) Wykonanie pełnego stropu wydzielającego salę pod świetlikiem, prace konserwatorskie świetlika.

- 8) Remont sanitariatów użytkowanych przez Teatr i dostosowanie ich na potrzeby zwiedzających Muzeum.
- 5) Kondygnacja III piętra:
 - 1) Wykonanie magazynów z pracowniami do opracowywania zbiorów w przestrzeniach obecnie przeznaczonych na biura.
 - 2) Remont pomieszczeń magazynowych. Wymiana skorodowanych tynków, usunięcie zalań, lokalizacja specjalistycznych regałów do przechowywania obiektów zabytkowych.
- 6) Prace instalacyjne:
 - 1) Wykonanie niezbędnych i planowanych prac instalacyjnych, w tym wykonanie wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach magazynowych w piwnicy oraz na III piętrze.
 - 2) Wykonanie systemów bezpieczeństwa w remontowanych przestrzeniach tj. STD, SWiN, SKD, CCTV. Zakres nie obejmuje przyszłych sal wystawowych.
 - 3) Wymiana w remontowanych przestrzeniach instalacji kanalizacji, instalacji wodnej. Zakres nie obejmuje przyszłych sal wystawowych.
 - 4) Wymiana pionów kanalizacji ogólnospławnej znajdujących się wewnątrz budynku.
 - 5) Wykonanie sieci LAN – szczegółowe wytyczne w załączniku nr 5. Zakres nie obejmuje przyszłych sal wystawowych.
 - 6) Wykonanie nowej instalacji elektrycznej tj. oświetlenie, gniazda wtykowe. Zakres nie obejmuje przyszłych sal wystawowych.
- 7) Elewacje i otoczenie budynku:
 - 1) Czyszczenie elewacji z usunięciem zanieczyszczeń biologicznych, mineralnych i smolistych oraz z impregnacją.
 - 2) Wprowadzenie iluminacji gmachu, w tzw. formie zalewowej (oświetlenie frontowej elewacji ze źródeł umieszczonych przed fasadą).
 - 3) Konserwacja krat w oknach oraz okien doświetlających piwnice.
 - 4) Naprawa murków betonowych wraz z balustradami przy elewacji od strony ul. Wały Chrobrego.
14. Informacje dodatkowe:
 - a) Gmach Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3 wraz z przyległym terenem jest wpisany do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego pod nr rej. A-856, decyzją PSOZ/Sz-n/5340/52/93 z dn. 31.03.1993 r. Tym samym ww. budynek podlega ochronie konserwatorskiej na mocy ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2024.1292 t.j.).
 - b) Wykonawca zobligowany jest do wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z zaleceniami konserwatorskimi nr BMKZ-I.4125.208.2025.WK z dn 05.09.2025 r. oraz nr BMKZ-I.4125.650.2022.RW z dn 28.11.2022 r., (Załącznik nr 3 i 4).
 - c) Materiałem wyjściowym do opracowania dokumentacji jest koncepcja aranżacji pomieszczeń po Teatrze Współczesnym wykonana przez Muzeum Narodowe w Szczecinie - Załącznik nr 1. Zamawiający udostępnia również inwentaryzację budynku MNS przy ul. Wały Chrobrego 3 z 04.2017 r. (Załącznik nr 2), mającą charakter informacyjny i pomocniczy.
 - d) Przed przystąpieniem do wykonania prac projektowych Wykonawca zapozna się z posiadanymi przez Zamawiającego dokumentami i materiałami, dokona wizji

lokalnej obiektu i pomieszczeń się w nim znajdujących, a także wykona badania i odkrywki w niezbędnym do opracowania dokumentacji zakresie.

Po wykonaniu ww., Wykonawca potwierdzi, że posiada pełną wiedzę potrzebną do rozpoczęcia i realizacji prac projektowych objętych zakresem umowy.

- e) Dla planowanych prac konserwatorskich i restauratorskich należy opracować program prac konserwatorskich (PPK) opisujący techniki i technologie. Program oraz badania powinny być opracowane przez konserwatora-technologa, a wykonanie badań konserwatorskich wymaga uzyskania odrębnego pozwolenia konserwatorskiego.
- f) Dokumentacja projektowa musi być opracowana w oparciu o uzgodnienia prowadzone z Zamawiającym. Projekt budowlany musi być pozytywnie zaopiniowany przez Zamawiającego.
- g) Zamawiający przekaze Wykonawcy upoważnienie (pełnomocnictwo) do reprezentowania i występowania w imieniu Zamawiającego w sprawach dotyczących projektowania, w tym uzyskania decyzji zezwalającej na wykonanie robót budowlanych.
- h) Wykonawca pozyska w imieniu Zamawiającego wszelkie niezbędne do projektowania dokumenty, dane i informacje, w tym opinie, pozwolenia i decyzje umożliwiające wykonanie robót objętych dokumentacją projektową w tym uzgodnienia z NIM.
- i) Wykonawca zawrze umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, obejmującej odpowiedzialność Wykonawcy za wady w projektach i uchybieniach w sprawowaniu nadzoru autorskiego.
- j) Protokół odbioru jest podstawą do wystawienia faktury i jej zapłaty za wykonaną dokumentację projektową.
- k) W przypadku stwierdzenia niezgodności wykonanej dokumentacji z założonymi wymaganiami oraz opisem przedmiotu zamówienia, dokumentacja zostaje zwrócona Wykonawcy celem jej poprawienia z wyznaczeniem terminu naniesienia poprawek.
- l) Wykonawca musi przenieść majątkowe prawa autorskie na Zamawiającego do dokumentacji projektowej na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności w zakresie: wykorzystania utworu zgodnie z jego charakterem i celem, któremu mają służyć, dokonywania zmian i adaptacji, publikowania i utrwalania utworu techniką drukarską i techniką cyfrową, wprowadzania do pamięci komputera, wykonania zależnych praw autorskich. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wykonana dokumentacja projektowa może za zgodą lub na polecenie Zamawiającego posłużyć innym wykonawcom (Projektantom) do wykonania opracowań projektowych projektów budowlanych, projektów wykonawczych, przedmiarów robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wyciągów z projektów budowlanych, kosztorysów inwestorskich i innych projektów zamiennych. Wykonawca przeniesie również na Zamawiającego prawa zależne do dokumentacji projektowej.
- m) Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto wskazane w fakturze. Za termin płatności przyjmuje się datę dyspozycji Zamawiającego dokonania polecenia przelewu.
- n) Wymagany okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia - 60 miesięcy.

- o) Wszystkie wymagania dodatkowe zawarte są w projekcie umowy – załącznik nr 11 do SWZ.

Załączniki:

1. Koncepcja aranżacji pomieszczeń po Teatrze Współczesnym wykonana przez Muzeum Narodowe w Szczecinie .
2. Inwentaryzacja budynku MNS przy ul. Wały Chrobrego 3 z 04.2017 r., opracowanie: mgr inż. Mariusz Boderek.
3. Zalecenia konserwatorskie nr BMKZ-I.4125.208.2025.WK z dn 05.09.2025 r.
4. Zalecenia konserwatorskie nr BMKZ-I.4125.650.2022.RW z dn 28.11.2022 r.
5. Wytyczne wykonania projektu sieci LAN.

Załącznik nr 12 – wzór umowy

Umowa nr

Zawarta w dniu

pomiędzy:

Muzeum Narodowym w Szczecinie z siedzibą przy ul. Staromłyńskiej 27 w Szczecinie, wpisanym do rejestru Instytucji Kultury Województwa Zachodniopomorskiego pod nr 2/99/WZ, dla którego organizatorem jest Samorząd Województwa Zachodniopomorskiego oraz Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego,

NIP 851-00-13-721, REGON 000276860

zwanym dalej Zamawiającym

reprezentowanym przez

p. Agnieszkę Bortnowską – Dyrektora Muzeum Narodowego w Szczecinie

a

....., z siedzibą, wpisaną do Rejestru, pod numerem KRS:, NIP....., REGON.....

zwanym dalej Wykonawcą

reprezentowanym przez :

p.

łącznie jako „Strony”

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.”**, przeprowadzonym w trybie podstawowym (wariant II) na podstawie art. 275 pkt 2) („Postępowanie”), na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm. – „PZP”) pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą (łącznie: „Strony”) została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy i ogólne warunki realizacji

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
 - a) Zadanie I obejmujące opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem, w imieniu Zamawiającego, ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę dla zadania: „Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.” (dalej – „Dokumentacja projektowa”) zgodnie z wymaganiami SWZ, warunkami niniejszej umowy i pozostałymi dokumentami zamówienia;
 - b) Zadanie II obejmujące sprawowanie przez Wykonawcę nadzoru autorskiego które nastąpi od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych na podstawie Dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej Umowy, aż do należytego wykonania tych robót, nie dłużej jednak niż **31.12.2029 r.**
2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany wedle kolejności hierarchicznej zgodnie z postanowieniami:
 - 1) Umowy,
 - 2) Specyfikacją Warunków Zamówienia (załącznik nr 1 do Umowy) oraz
 - 3) ofertą Wykonawcy złożoną w toku postępowania o udzielenie zamówienia, które poprzedziło zawarcie Umowy (dalej – „Oferta”), stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.
3. Dla interpretacji postanowień Umowy, w tym przede wszystkim dla określenia wzajemnych praw i obowiązków Stron, dokumenty określone w § 1 ust. 2 Umowy, będą miały charakter wzajemnie uzupełniający, przy czym w razie kolizji pierwszeństwo mieć będą postanowienia dokumentu przywołanego wcześniej.
4. Wykonawca w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy jest zobowiązany do współdziałania z Zamawiającym.
5. Wykonawca przy realizacji Przedmiotu Umowy zobowiązany jest stosować się do uwag, wskazówek i zaleceń Zamawiającego.
6. W całym okresie obowiązywania Umowy Wykonawca ma obowiązek:
 - a) wyjaśniać wszelkie wątpliwości Zamawiającego odnośnie sporządzanych projektów i przyjmowanych rozwiązań;
 - b) niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich istotnych okolicznościach mogących mieć wpływ na terminy wykonania Umowy lub koszty wykonania Przedmiotu Umowy albo przyszłe koszty realizacji Inwestycji;

- c) stosować i proponować najkorzystniejsze dla Zamawiającego rozwiązania z punktu widzenia ekonomicznego i technicznego.
7. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający zobowiązany jest:
- 1) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 2) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.
8. Zamawiający, upoważni na piśmie Wykonawcę lub wskazane przez Wykonawcę osoby do występowania w jego imieniu przy wykonywaniu czynności formalno-prawnych, niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy, w tym do uzyskania wszelkich informacji i materiałów, oraz uzgodnień.
9. Zamawiający może odmówić udzielenia pełnomocnictwa wskazanej przez Wykonawcę osobie, jeżeli uzna że nie daje ona rękojmi należytego reprezentowania interesów Zamawiającego.

§ 2

Rzeczowy zakres przedmiotu umowy

1. Zadanie 1 o którym mowa § 1 ust.1 pkt. a) składa się z Etapu 1, Etapu 2 oraz Etapu 3:

d) Etap I

- wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu do akceptacji projektu budowlanego oraz uzyskanie pozytywnej opinii od Zamawiającego,

e) Etap II

- złożenie projektu budowlanego do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę po uzyskaniu pozytywnej opinii od Zamawiającego
- uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,

f) Etap III

- wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu do akceptacji oraz uzyskanie pozytywnej opinii od Zamawiającego:
 - projektu technicznego,
 - projekt wykonawczy,
 - przedmiarów robót,
 - kosztorysów inwestorskich
 - zbiorcze zestawienie kosztów inwestycji,
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż,

2. Zadanie 2 o którym mowa § 1 ust.1 pkt. b) składa się z Etapu 4:

b) Etap IV

- sprawowanie nadzoru autorskiego

3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z powszechnie obowiązującym stanem prawnym, zasadami wiedzy technicznej oraz należyłą starannością.

4. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o „dokumentacji projektowej”, bez bliższego wskazania o jaką dokumentację chodzi, należy przez to rozumieć wszystkie opracowania objęte zakresem przedmiotu niniejszej umowy.
5. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
- a. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentami zamówienia,
 - b. opracowania kompleksowej, wielobranżowej dokumentacji projektowej oraz uzyskania wszelkich uzgodnień, ekspertyz, opinii, decyzji, pozwoleń, sprawozdań, warunków, wytycznych i zatwierdzeń dokumentacji wymaganych obowiązującymi przepisami prawa (w tym w szczególności uzyskania decyzji i pozwoleń właściwego organu ochrony zabytków),
 - c. zapewnienia udziału w opracowaniu dokumentacji projektowej osób posiadających uprawnienia do projektowania w odpowiedniej specjalności,
 - d. zapewnienia udziału w opracowaniu dokumentacji projektowej osób posiadających stosowne kwalifikacje zawodowe przewidziane przepisami prawa,
 - e. kierowania się podczas realizacji zamówienia, zasadą celowości rozwiązań w powiązaniu z optymalizacją kosztów realizacji inwestycji,
 - f. sprawnego prowadzenia procesu projektowania i zapewnienia właściwej koordynacji międzybranżowej projektu,
 - g. po odebraniu przez Zamawiającego wielobranżowego opracowania, Wykonawca będzie zobowiązany do:
 - 1) jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich na wniosek Zamawiającego;
 - 2) udzielania Zamawiającemu odpowiedzi na pytania, udzielania wyjaśnień i informacji odnośnie wykonanej dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań oraz do usunięcia wszelkich wad opracowania projektowego na każde żądanie Zamawiającego;
 - 3) pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji objętej dokumentacją, jednak nie dłużej niż do dnia 31.12.2029 r.
 - h. udzielania odpowiedzi na zapytania Zamawiającego lub innych osób wskazanych przez Zamawiającego, dotyczące dokumentacji projektowej, w trakcie ich sporządzania lub po ich odebraniu przez Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od przekazania pytań przez Zamawiającego, a w przypadkach skomplikowanych, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym niż 7 dni,
 - i. przygotowywania projektów odpowiedzi na zapytania Wykonawców robót budowlanych w zakresie dotyczącym dokumentacji projektowej oraz do uzupełniania ewentualnych braków lub wprowadzania zmian w tych dokumentacjach - w terminie 2 dni roboczych od przekazania pytań przez Zamawiającego, a w przypadkach skomplikowanych, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym niż 10 dni,
 - j. co najmniej czterokrotnej obecności przedstawiciela Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego, celem osobistego przedstawiania postępu prac nad przedmiotem umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem,

- k. opracowania i przekazania Zamawiającemu kompletu dokumentacji projektowej,
- l. złożenie wniosków o wydanie ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę,
- m. przekazania Zamawiającemu potwierdzeń złożenia wniosków o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
- n. przekazania Zamawiającemu ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z potwierdzeniem ich ostateczności,
- o. sprawowania nadzoru autorskiego nad zadaniem inwestycyjnym, na podstawie dokumentacji projektowej.

§ 3

Terminy realizacji Przedmiotu Umowy oraz odbiory

1. Zadanie nr 1 należy wykonać w terminie 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, w tym terminy na poszczególne Etapy przedstawiają się następująco:
 - 1) Zadanie I tj. Etap I, należy wykonać w terminie do **6 m-cy od dnia zawarcia umowy.**
 - 2) Zadanie I tj. Etap II, należy wykonać w terminie do **9 m-cy od dnia zawarcia umowy.**
 - 3) Zadanie I tj. Etap III, należy wykonać w terminie do **12 m-cy od dnia zawarcia umowy.**
2. Realizacja Zadania II tj. Etap IV, sprawowanie przez Wykonawcę nadzoru autorskiego nastąpi od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych na podstawie Dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej Umowy, aż do należytego wykonania tych robót, nie dłużej jednak niż **31.12.2029 r.**
3. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji Zadania nr II tj. sprawowanie przez Wykonawcę nadzoru autorskiego w przypadku opóźnień spowodowanych ponawianiem postępowań na wykonanie robót budowlanych dotyczących wyłonienia Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest przekazać protokolarnie Zamawiającemu:
 - 1) projekt budowlany (protokół częściowy odbioru dokumentacji),
 - 2) projekt techniczny, projekt wykonawczy, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie i zbiorcze zestawienie kosztów inwestycji, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż (protokół końcowy odbioru dokumentacji);
5. Protokoły przekazania, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu mają tylko taki skutek, że potwierdzają datę złożenia opracowań Zamawiającemu, a w szczególności nie stanowią potwierdzenia przyjęcia opracowań bez uwag.
6. Zamawiający odpowiednio w terminie 14 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę dokumentacji, zgłosi swoje uwagi.

7. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag, co do przekazanych opracowań Wykonawca zobowiązuje się dokonać odpowiednich uzupełnień lub wprowadzenia zmian, w terminie 14 dni od dnia ich przekazania przez Zamawiającego.
8. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu częściowego lub końcowego odbioru dokumentacji bez zastrzeżeń nie oznacza potwierdzenia braku występowania wad fizycznych i prawnych w przedłożonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej i nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia roszczeń od Wykonawcy z tytułu ewentualnych wad przedmiotu umowy na podstawie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi.
9. Wypełnienie obowiązków, o których mowa w ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 niniejszego paragrafu nie zwalnia Wykonawcy od obowiązków:
 - 1) przedłożenia Zamawiającemu potwierdzenia złożenia wniosków o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru dokumentacji,
 - 2) uzyskania i przedłożenia Zamawiającemu ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z potwierdzeniem ich ostateczności w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia ich Wykonawcy.
10. Jako miejsce przekazania dokumentacji przez Wykonawcę ustala się: siedzibę Zamawiającego (osobiście lub dostarczone za pośrednictwem poczty)

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w SWZ.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, chyba, że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
5. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane przemieszczaniem sprzętu i środków transportu

Wykonawcy użytych do realizacji Przedmiotu Umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.

6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy w Umowie (w tym w SWZ) wyraźnie wskazano odmiennie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy w rozumieniu przepisów prawa pracy zaistniałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do zaleceń Przedstawiciela Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych Umową obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej lub regulacjami obowiązującymi u Zamawiającego.
9. Wystąpienie do Zamawiającego o wydanie oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
10. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wymagania aktualnych przepisów prawa, w tym:
 - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz.U. 2025 poz. 418),
 - Ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz.U. 2024 poz. 1130),
 - Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity - Dz.U. 2021 poz. 1213),
 - Ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (tekst jednolity – Dz.U. 2024 poz. 101),
 - Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity - Dz.U. 2022 poz. 1225),
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r., w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U. z 2015 r. poz. 376 z późniejszymi zmianami),
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126),

- Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą (Dz.U. 2014 poz. 1240); oraz winna spełniać wymagania obowiązujących norm i przepisów.

§ 5

Dokumentacja projektowa

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać kompletną dokumentację projektową zgodnie z powszechnie obowiązującym stanem prawnym oraz aktualnym stanem faktycznym, tj.:
 - a) projektu budowlanego,
 - b) projektu technicznego,
 - c) projektu wykonawczego,
 - d) przedmiarów robót,
 - e) kosztorysów inwestorskich
 - f) zbiorcze zestawienie kosztów inwestycji,
 - g) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż,
2. Szczegółowy zakres dokumentacji projektowej określają dokumenty zamówienia, w szczególności opis przedmiotu zamówienia.
3. Dokumentację projektową należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi i aktualnymi normami oraz przepisami prawa, w szczególności zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454), rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225).
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Dokumentacja projektowa wykonywana na podstawie Umowy będzie podstawą do wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w niej opisanych (dalej – „Postępowanie na roboty budowlane”), w związku z tym jej treść, kompletność i szczegółowość powinna być wystarczająca dla tego celu. Dokumentacja

projektowa powinna służyć do precyzyjnego opisanie przedmiotu zamówienia oraz ustalenia wartości zamówienia na roboty budowlane. W celu uniknięcia wątpliwości interpretacyjnych Strony ustalają, że pod pojęciem „Postępowania na roboty budowlane” rozumieć będą każde postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wykonanie robót budowlanych w oparciu o Dokumentację projektową (zatem również kolejne wszczynane postępowania po uprzednim unieważnieniu Postępowania na roboty budowlane lub rozwiązaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego z pierwotnie wybranym wykonawcą robót budowlanych).

5. Wykonawca jest zobowiązany udzielać Zamawiającemu pomocy w przygotowaniu i przeprowadzeniu Postępowania na roboty budowlane, w tym poprzez opracowywanie na każde polecenie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od dnia przekazania polecenia, projektów odpowiedzi na wnioski o wyjaśnienie treści SWZ w Postępowaniu na roboty budowlane w części dotyczącej Dokumentacji projektowej lub uczestniczenie w opracowywaniu takich wyjaśnień z innymi osobami w sposób i terminie wskazanym przez Zamawiającego. W wyjątkowych przypadkach, gdy ze względów technicznych ustosunkowanie się do treści zapytania w terminie określonym w zdaniu poprzednim nie będzie z obiektywnych przyczyn możliwe, Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą ustali dłuższy termin sporządzenia projektu odpowiedzi na dany wniosek o wyjaśnienie treści SWZ. Wykonawca będzie ponadto brał udział w pracach komisji przetargowej jako biegły, w szczególności w zakresie weryfikacji ofert.
6. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania na swój koszt wszystkich wymaganych prawem i przepisami decyzji administracyjnych, warunków technicznych, uzgodnień, opinii oraz sprawdzeń niezbędnych dla opracowania kompletnej Dokumentacji projektowej, chyba że dokumentów zamówienia wynika co innego.
7. Wykonawca jest zobowiązany do opisanie w Dokumentacji projektowej rozwiązań technologicznych i zastosowań wyrobów budowlanych w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, zgodnie z wymaganiami określonymi w art. 99 ust. 1 i 2 PZP.
8. Stosownie do art. 99 ust. 4 PZP Wykonawca nie może w Dokumentacji projektowej opisywać rozwiązań projektowych, technologii czy wyrobów w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, z zastrzeżeniem postanowień art. 99 ust. 5 PZP.
9. W przypadku ziszczenia się określonych w art. 99 ust. 5 PZP przesłanek dla opisanie rozwiązań projektowych, technologii czy wyrobów przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę,

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny" oraz wskazać i opisać kryteria, jakie będą stosowane w celu oceny równoważności.

10. W przypadku, gdy w Dokumentacja projektowa będzie zawierała odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 PZP, Wykonawca w Dokumentacji projektowej jest obowiązany wskazać, że dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu muszą towarzyszyć wyrazy "lub równoważne".
11. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać Przedmiot Umowy przy udziale osób posiadających odpowiednie uprawnienia, które muszą posiadać aktualne ubezpieczenie obowiązkowe od odpowiedzialności cywilnej osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, zawarte w ramach przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa lub Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej.
12. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania Umowy z dołożeniem najwyższej profesjonalnej staranności, zgodnie z najlepszymi standardami zawodowymi i zasadami etyki zawodowej oraz zobowiązany jest zapewnić, że Dokumentacja projektowa będzie przewidywać stosowanie wyłącznie dopuszczonych do obrotu wyrobów budowlanych. Wykonawca we własnym zakresie i na własne ryzyko będzie zobowiązany weryfikować obowiązujący stan prawny w całym okresie wykonania Umowy.
13. Wykonawca oświadcza, że przekaze Zamawiającemu Dokumentację projektową kompletną z punktu widzenia celu jakiego ma służyć i zawierającą podpisane przez projektantów potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów. W rozwiązaniach projektowych uwzględnione będą wnioski i zalecenia Zamawiającego zgłoszone w trakcie opracowywania Dokumentacji Projektowej.
14. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, będzie zobowiązany w toku wykonywania Dokumentacji projektowej, lecz nie później niż do momentu protokolarnego odbioru końcowego Dokumentacji projektowej, do niezwłocznego wprowadzenia do Dokumentacji projektowej wszelkich zmian, które okażą się konieczne w związku z przebiegiem stosownych postępowań administracyjnych.
15. W przypadku podzlecenia wykonania niektórych prac związanych z wykonaniem Dokumentacji projektowej, stanowiącej Przedmiot Umowy, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za działania lub zaniechania wszelkich osób, którymi posługuje się przy wykonaniu Umowy, w tym podwykonawców, jak za własne działania lub zaniechania, a w szczególności będzie ponosił odpowiedzialność za niedołożenie przez te osoby najwyższej profesjonalnej staranności.
16. Wykonawca sporządzi i przekaze Zamawiającemu dokumentację projektową, w wersji papierowej, złożonej do formatu A4 w oddzielnych tomach w następującej ilości egzemplarzy:

- 1) projekt budowlany – 4 szt.
- 2) projekt techniczny, uwzględniający branże: konstrukcyjną, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne, instalacje niskoprądowe – 4 szt.
- 3) projekt wykonawczy – 4 szt.
- 4) przedmiary robót - 2 szt.
- 5) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 szt.
- 6) kosztorysy inwestorskie 2 szt.
17. Wersja elektroniczna dokumentacji ma być sporządzona w formacie pdf, doc i dwg na płycie CD lub DVD i być identyczna jak wersja papierowa. Na ww. płycie winny znajdować się foldery z nazwami odpowiadającymi nazwom każdego ze sporządzonych opracowań w wersji papierowej. Zawartość tych folderów (tj. pliki pdf, doc i dwg) ma odpowiadać zawartości opracowań w wersji papierowej.
18. Wykonawca zaopatrzy Dokumentację projektową w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, iż jest wykonana zgodnie z umową, specyfikacją warunków zamówienia, z należytą starannością, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami wg stanu prawnego na dzień wykonania Dokumentacji Projektowej i że została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia stanowią integralną część odbioru Dokumentacji Projektowej.
19. Prace projektowe obejmują wykonanie opracowań w zakresie wskazanym w SWZ, w tym projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego, STWOiRB, przedmiarów robót, kosztorysów, rysunków, szkiców, map do celów projektowych, a także dokonanie wszelkich innych prac i czynności koniecznych do uzyskania przewidzianych prawem aktów administracyjnych uprawniających do rozpoczęcia robót budowlanych oraz prac i czynności umożliwiających wykonanie obiektu budowlanego na podstawie Dokumentacji projektowej.
20. Ilekroć właściwy organ lub osoba trzecia wezwie Zamawiającego do dokonania czynności materialno - technicznych związanych z zakresem Przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia każdej niezbędnej pomocy Zamawiającemu w wykonaniu tych czynności lub Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania tych czynności.
21. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia Wykonawcy informacji i udostępnienia materiałów, które są w jego posiadaniu w zakresie niezbędnym do sporządzenia Przedmiotu umowy.
22. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego, w terminie do 3 dni roboczych, jest zobowiązany do składania pisemnych informacji o stanie zaawansowania prac projektowych.

§ 6

Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania Nadzoru Autorskiego w zakresie określonym w Umowie, w tym załącznikach do niej oraz w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r., poz. 418 ze zm., dalej – „Prawo Budowlane”) w tym w szczególności do:
 - 1) kontroli zgodności realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie umowy zawartej z wykonawcą wyłonionym w Postępowaniu na roboty budowlane z Dokumentacją projektową;
 - 2) wnioskowania o wprowadzenie zmian w Dokumentacji projektowej;
 - 3) uzgadniania warunków i oceny zasadności wprowadzania zmian w stosunku do przewidzianych rozwiązań projektowych w Dokumentacji projektowej, a zgłoszonych przez Zamawiającego, Inspektora Nadzoru, wykonawcę robót budowlanych wyłonionego w wyniku Postępowania na roboty budowlane;
 - 4) ścisłej współpracy z Zamawiającym, Inspektorem Nadzoru, Wykonawcą robót budowlanych;
 - 5) pełnienia funkcji doradczej i konsultacyjnej wobec Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru w zakresie Dokumentacji projektowej;
 - 6) udzielenia wszystkich wyjaśnień dotyczących wątpliwości powstałych w toku realizacji robót budowlanych, realizowanych w oparciu o Dokumentację projektową;
 - 7) na wniosek Zamawiającego udziału w komisjach, naradach technicznych, Radach budowy lub spotkaniach organizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych lub Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego i na wezwanie Zamawiającego nie częściej niż raz w miesiącu, w tym na każde wezwanie udział w sporządzaniu wniosków lub protokołów konieczności w sprawie wykonania robót dodatkowych lub zamiennych lub zaniechania realizacji robót;
 - 8) opiniowania dokumentacji sporządzonej przez wykonawcę robót budowlanych, wyłonionego w wyniku Postępowania na roboty budowlane (w przypadku żądania Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru);
 - 9) na wniosek Zamawiającego udziału w odbiorach częściowych oraz odbiorze końcowym robót budowlanych, wykonanych w oparciu o Dokumentację projektową i czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanej zdolności funkcjonalnej obiektu wymaganej do uzyskania pozwolenia na użytkowanie po uprzednim wezwaniu Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru;
 - 10) wykonania dodatkowych opracowań projektowych niezbędnych dla zapewnienia prawidłowej realizacji robót budowlanych opisanych w Dokumentacji projektowej;

- 11) wykonania rysunków zamiennych lub dokumentacji zamiennej lub projektów zamiennych na wniosek Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru (po wcześniejszym wyrażeniu zgody przez Zamawiającego);
 - 12) żądania wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonywania robót niezgodnie z Dokumentacją projektową;
 - 13) tworzenia projektów odpowiedzi lub udzielania odpowiedzi na wnioski, o wyjaśnienie treści SWZ złożone przez wykonawców w Postępowaniu na roboty budowlane.
2. Zamawiający przed wszczęciem Postępowania na roboty budowlane powiadomi Wykonawcę na piśmie o terminie rozpoczęcia świadczenia Nadzoru Autorskiego.
 3. Za wszelkie zmiany lub uzupełnienia Dokumentacji projektowej dokonywane przez Wykonawcę z jego własnej inicjatywy lub na polecenie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru, jako uzupełnienie konieczne do prawidłowej realizacji robót, a wynikające z uprzedniego wadliwego opracowania Dokumentacji projektowej Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
 4. Wszelkie wady w Dokumentacji projektowej, które nie pozwolą na prawidłową realizację robót przez wykonawcę wyłonionego w wyniku Postępowania na roboty budowlane zostaną usunięte przez Wykonawcę na wniosek Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru, w terminie wyznaczonym odpowiednio przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru.
 5. W okresie pełnienia Nadzoru Autorskiego Wykonawca jest zobowiązany do wyjaśnienia wątpliwości dotyczących Dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań.
 6. Wszelkie konsultacje, odpowiedzi udzielane przez Wykonawcę wykonawcy wyłonionemu w Postępowaniu na roboty budowlane, Inspektorowi Nadzoru oraz Zamawiającemu, tak w formie ustnej, jak i pisemnie i pocztą elektroniczną będą udzielane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż 5 dni roboczych.
 7. Nadzór Autorski sprawowany będzie we wszystkich specjalnościach budowlanych wymaganych dla sporządzenia Dokumentacji projektowej,
 8. Nadzór autorski będzie sprawowany przez zespół Wykonawcy, tworzony przez projektantów i autorów projektów branżowych pod kierownictwem Przedstawiciela Wykonawcy.
 9. Wykonawca nie może powierzyć sprawowania Nadzoru autorskiego osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
 10. Nadzór Autorski polegający na osobistej obecności Wykonawcy na terenie budowy (w miejscu wykonywania robót budowlanych w oparciu o Dokumentację projektową) pełniony będzie według potrzeb wynikających z postępu robót

budowlanych, jednak nie częściej niż raz w miesiącu w trakcie realizacji robót budowlanych. Za pobyt Wykonawcy na terenie budowy uznaje się obecność minimum jednego członka personelu Wykonawcy (w zależności od konieczności bytności osoby z danej branży). Potwierdzenia pobytów w ramach Nadzoru Autorskiego dokonuje Zamawiający lub Inspektor Nadzoru.

11. Za pobyt Wykonawcy na terenie budowy uznane zostanie również wykonywanie czynności Nadzoru Autorskiego poza terenem budowy, jeżeli wynika to z potrzeb realizacji robót budowlanych, wykonywanych na podstawie Dokumentacji projektowej. W takim przypadku za teren budowy może być uznana siedziba Wykonawcy, Zamawiającego bądź wykonawcy robót budowlanych, wyłonięnego w Postępowaniu na roboty budowlane.
12. Zamawiający zgłosi zapotrzebowanie na wizytę Wykonawcy z minimum 5-dniowym wyprzedzeniem, drogą elektroniczną lub telefonicznie na dane kontaktowe Przedstawiciela Wykonawcy.
13. Wszelkie zmiany i uzupełnienia wprowadzone przez Wykonawcę do Dokumentacji projektowej w czasie pełnienia Nadzoru Autorskiego będą dokumentowane przez:
 - 1) zapisy na rysunkach wchodzących w skład Dokumentacji projektowej, opatrzone odpowiednimi odnośnikami, datą wykonania, nazwiskiem i podpisem projektanta;
 - 2) rysunki zamienne lub uzupełniające z opisami i informacją, jaki element projektu zastępują, opatrzone datą wykonania, nazwiskiem i podpisem projektanta;
 - 3) sporządzenie protokołu uzgodnień lub notatki służbowe podpisane przez Strony Umowy;
 - 4) wpisy do Dziennika Budowy.
14. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania oceny charakteru każdej zmiany lub uzupełnienia Dokumentacji projektowej i kwalifikacji jako zmiany istotnej bądź nieistotnej w rozumieniu Prawa budowlanego.

§ 7

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca zrealizuje Dokumentację Projektową i Nadzór Autorski przy pomocy osób posiadających wymagane do tego uprawnienia budowlane oraz posiadających odpowiednie kwalifikacje faktyczne („Personel Wykonawcy”). Wykonawca zapewni liczebność Personelu Wykonawcy w liczbie odpowiedniej do zakresu świadczeń wchodzących w skład Przedmiot Umowy.
2. Jeżeli w dokumentach zamówienia Zamawiający określił wymagania dotyczące Personelu Wykonawcy na potrzeby warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania poszczególnych świadczeń wchodzących w skład Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie oraz

dokumentach złożonych w toku Postępowania. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę i kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia, a w przypadku otrzymania punktów w pozacenowych kryteriach oceny ofert, nowa osoba powinna posiadać co najmniej takie doświadczenie, za które Wykonawca otrzymał punkty w stosunku do osoby zmienianej. W przypadku braku zapewnienia takiej osoby (przy czym w takim wypadku nowa osoba musi bezwzględnie spełniać co najmniej minimalny warunek udziału w postępowaniu) - Zamawiający dopuści taką osobę do realizacji zamówienia, ale Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 11) Umowy. O planowanej zmianie tych osób, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania świadczeń wchodzących w skład Przedmiotu Umowy. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedłożenia dokumentów potwierdzających kwalifikacje lub uprawnienia nowego członka Personelu Wykonawcy.

§ 8

Podwykonawstwo

- 1) Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
 - 1) zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,
 - 2) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego.
- 2) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie Postępowania.

§ 9

Wysokość wynagrodzenia i warunki płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całości Przedmiotu Umowy, w zakresie i na zasadach określonych w Umowie oraz za przeniesienie autorskich praw majątkowych do Dokumentacji projektowej wraz z prawem do wykonywania zależnych praw autorskich w zakresie i na zasadach określonych w § 17 niniejszej Umowy oraz sprawowanie nadzoru autorskiego jest wynagrodzeniem ryczałtowym i stanowi łącznie kwotę netto w wysokości _____ zł + podatek VAT, co stanowi łącznie kwotę _____ zł brutto („Wynagrodzenie”)
2. Strony ustalają, iż wynagrodzenie z ust. 1 będzie wypłacane w częściach w ilości zgodnej z ilością przeprowadzonych odbiorów poszczególnych etapów, na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę.
 - 1) **Zadanie 1 - etap I** - I rata – po wykonaniu i dostarczeniu Zamawiającemu do akceptacji projektu budowlanego oraz uzyskaniu pozytywnej opinii od Zamawiającego oraz po podpisaniu protokołu odbioru częściowego /40% Wynagrodzenia Zadania 1/ zł + VAT (słownie:zł i gr),
 - 2) **Zadanie 1 – etap II** - II rata – po złożeniu projektu budowlanego do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę po uzyskaniu pozytywnej opinii od Zamawiającego oraz uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę /10% Wynagrodzenia Zadania 1/ zł + VAT (słownie:zł i gr),
 - 3) **Zadanie 1 – etap III** - III rata – po wykonaniu i dostarczeniu Zamawiającemu do akceptacji oraz uzyskaniu pozytywnej opinii od Zamawiającego: projektu technicznego, projektu wykonawczego, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, zbiorcze zestawienie kosztów inwestycji, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż oraz po podpisaniu protokołu odbioru końcowego /50% Wynagrodzenia Zadania 1/ zł +VAT (słownie:zł i gr),
 - 4) **Zadanie 2 – etap IV** - IV rata – sprawowanie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi łącznie, zł +VAT (słownie:zł i gr),
3. **Zadanie 2 – etap IV** - IV rata, o której mowa w ust. 2 pkt 4) będzie podzielona i płatna w 4 równych częściach:
 - 1) część 1, wynosząca 25 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust.2 pkt.4) , płatna po wykonaniu 25 % robót budowlanych w oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy sporządzony przez wykonawcę robót budowlanych;
 - 2) część 2, wynosząca 25 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 4), płatna po wykonaniu 50 % robót budowlanych w oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy sporządzony przez wykonawcę robót budowlanych;

- 3) część 3, wynosząca 25 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 4), płatna po wykonaniu 75 % robót budowlanych w oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy sporządzony przez wykonawcę robót budowlanych;
 - 4) część 4, wynosząca 25 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 4), płatna po zakończeniu niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 § 1 kodeksu cywilnego i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym również sprawowanie nadzoru autorskiego dla wszystkich branż oraz pomoc w udzielaniu odpowiedzi na pytania względnie zmianę dokumentacji projektowej w trakcie procedury przetargowej mającej na celu wybór wykonawcy robót budowlanych, wszystkie świadczenia główne i towarzyszące (w tym wszystkie opłaty urzędowe i podatki) oraz wynagrodzenie za wszelkie przekazane Zamawiającemu na własność autorskie prawa majątkowe i inne prawa intelektualne do dzieła, w tym również prawa zależne do utworu.
 5. Termin płatności faktur przejściowych oraz faktury końcowej wynosi 30 dni.
 6. Podstawą do wystawienia faktur przejściowych będą obustronnie podpisane protokoły odbioru wraz z pozytywną oceną odebranego etapu przez Zamawiającego.
 7. Wynagrodzenie Projektanta zostanie przekazane na jego rachunek bankowy podany na fakturze.
 8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego
 9. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczek.

§ 10

Fakturowanie

1. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1646 z późn. zm.)) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.)
3. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.)
4. W przypadku wystawienia faktury, o której mowa w ust. 4, Wykonawca jest obowiązany do jej ustrukturyzowania wysyłając ją do Zamawiającego za

- pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania na adres/konto jaki Zamawiający przekaże Wykonawcy najpóźniej do dnia odbioru końcowego.
5. Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura ta, lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i zamówienia, których dotyczy.
 6. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 6 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
 7. Zapłata:
 - a) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.))
 - b) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
 8. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
 9. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 poz. 361 z późn. zm.) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.
 10. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do Sekretariatu Zamawiającego na adres jego siedziby.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Przed zawarciem Umowy, w celu zabezpieczenia wszelkich roszczeń służących Zamawiającemu wobec Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, zobowiązań wynikających z Umowy lub przepisów prawa, ustanowił na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Umowy („Zabezpieczenie”). Zabezpieczenie zabezpiecza w szczególności zaspokojenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym w szczególności roszczeń o zapłatę kar umownych, roszczeń odszkodowawczych, o zwrot kosztów Wykonawstwa Zastępczego oraz roszczeń z tytułu Rękojmi za Wady oraz Gwarancji Jakości.

2. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości ...% wartości Przedmiotu Umowy, w formie _____ na kwotę _____ zł.
3. W przypadku przedłużenia okresu wykonywania Przedmiotu Umowy, to w takiej sytuacji Wykonawca będzie zobowiązany do przedłużenia terminu ważności Zabezpieczenia. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć uzupełnione Zabezpieczenie nie później niż 35 dni przed upływem ważności obowiązującego Zabezpieczenia. Nieprzedłużenie przez Wykonawcę terminu ważności Zabezpieczenia uprawnia Zamawiającego do żądania wypłaty odpowiedniej kwoty z Zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej albo zaspokojenia roszczenia o przedłużenie terminu ważności Zabezpieczenia z wpłaconej kwoty.
4. Nieprzedłużenie Zabezpieczenia stanowi nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę.
5. Zabezpieczenie zostanie zwrócone w następujący sposób:
 - a) 70 % kwoty Zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni po odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy;
 - b) 30 % kwoty Zabezpieczenia będzie stanowiło zabezpieczenie wykonania zobowiązań Wykonawcy w okresie Rękojmi za Wady oraz Gwarancji Jakości i zostanie zwrócone Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu Rękojmi za Wady oraz Gwarancji Jakości.
6. Zwrot Zabezpieczenia nastąpi po zaspokojeniu wszelkich ewentualnych roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy zabezpieczonych Zabezpieczeniem.

§ 12

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu i przekazaniu Zamawiającemu do akceptacji Projektu budowlanego w terminie określonym w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy – w wysokości 0,2 % Wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) za nie uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę w terminie określonym w § 3 ust. 1 pkt 2) Umowy – w wysokości 0,2% Wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust.1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) za zwłokę w wykonaniu i przekazaniu Zamawiającemu do akceptacji - projektu technicznego, projektu wykonawczego, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich zbiorcze zestawienie kosztów inwestycji, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla

- wszystkich branż – w terminie określonym w § 3 ust. 1 pkt 3) Umowy – w wysokości 0,2 % Wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 4) za zwłokę w wykonaniu czynności w ramach Nadzoru Autorskiego – w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 5) za brak stawiennictwa Wykonawcy na radzie budowy, odbiorze lub terenie budowy w przypadkach wymaganych w Umowie – w wysokości 1.000 zł za każdy przypadek;
 - 6) za niedotrzymanie terminu usunięcia wad lub usterek Dokumentacji projektowej stwierdzonych w okresie Gwarancji Jakości lub Rękojmi za Wady lub podczas jej odbioru – w wysokości 0,2 % Wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, za każdy taki przypadek;
 - 7) w przypadku odstąpienia od Umowy w całości z przyczyn leżących pod stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % Wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy;
 - 8) w przypadku odstąpienia od Umowy w części z przyczyn leżących pod stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % części wynagrodzenia należnego za niewykonaną część Przedmiotu Umowy;
 - 9) za realizację Przedmiotu Umowy przy wykorzystaniu podwykonawcy, który nie został zgłoszony zgodnie z wymaganiami Umowy - w wysokości 1.500 zł za każdy przypadek;
 - 10) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązku, o którym mowa w § 5 ust. 8, 9 lub 10 Umowy – w wysokości 10.000 zł, a w przypadku niedostosowania Przedmiotu umowy do określonych w § 5 ust. 8,9 lub 10 Umowy wymogów po wezwaniu Zamawiającego do jej poprawy, w karę umowną w wysokości 1.000 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu tych wad.
 - 11) za każdy stwierdzony przypadek braku zapewnienia realizacji Przedmiotu Umowy przy udziale personelu Wykonawcy zgodnie ze złożoną ofertą, dokumentami w Postępowaniu lub zgłoszeniem, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy - w wysokości 30.000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 12) za każdy brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości Wynagrodzenia, o której mowa w § 16b ust. 9 Umowy w wysokości 1.500 zł.
2. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.
 3. Kary umowne stają się wymagalne z chwilą i w dacie powstania podstawy do ich naliczenia, bez konieczności odrębnego wzywania Wykonawcy do ich zapłaty.

Naliczone przez Zamawiającego kary umowne mogą być dochodzone kumulatywnie. Kary naliczone do dnia odstąpienia od Umowy są należne niezależnie od kary za odstąpienie.

4. Łączna wysokość kar umownych naliczonych którejkolwiek ze Stron nie przekroczy równowartości 30 % Wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - (1) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę w całości z przyczyn leżących pod stronię Zamawiającego – w wysokości 5 % Wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy;
 - (2) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę w części z przyczyn leżących pod stronię Zamawiającego – w wysokości 5 % części Wynagrodzenia należnego za niewykonaną część Przedmiotu Umowy.

§ 13

Odstąpienie od Umowy

1. Poza przypadkami przewidzianymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w całości lub w części w następujących przypadkach:
 - (1) Wykonawca jest w zwłoce w stosunku do terminów realizacji Przedmiotu Umowy określonych w Umowie o więcej niż 7 dni;
 - (2) Wykonawca nie dopełnił któregośkolwiek z obowiązków dotyczących ubezpieczeń, w terminie wskazanym w Umowie;
 - (3) w stosunku do Wykonawcy zostanie otwarte postępowanie likwidacyjne,
 - (4) Wykonawca znajdzie się w sytuacji uzasadniającej wszczęcie postępowanie upadłościowego lub restrukturyzacyjnego;
 - (5) Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego wezwania w sposób nienależyty wykonuje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, w terminie 90 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej złożenie takiego oświadczenia, z podaniem przyczyny oświadczenia.
3. Strony postanawiają, iż odstąpienie od umowy, wedle wyboru Zamawiającego w przypadku odstąpienia od Umowy, po rozpoczęciu realizacji Umowy, odstąpienie będzie miało skutek *ex nunc* – będzie dotyczyło niewykonanej części Przedmiotu Umowy, z wyłączeniem sytuacji, w których dana część Przedmiotu umowy nie będzie się nadawała do jakiegokolwiek użytku zgodnie z jej przeznaczeniem.
4. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia kar umownych i innych odszkodowań za szkody wynikłe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę.

5. Strony postanawiają, iż w przypadku odstąpienia od Umowy w części, Strony będą zobowiązane do wykonania następujących obowiązków:
 - (1) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi w terminie 7 dni od daty odstąpienia szczegółowy protokół inwentaryzacji stanu realizacji Przedmiotu Umowy, według stanu na dzień odstąpienia. W przypadku nieobecności umocowanego przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiający sporządzi jednostronny protokół, który będzie wiążący;
 - (2) Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie znajdujące się opracowywaniu i ukończone opracowania projektowe wchodzące w skład Dokumentacji Projektowej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Strony postanawiają, iż w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania któregośkolwiek z zobowiązań umownych przez Wykonawcę, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonywania Umowy i wyznaczeniu dodatkowego 7 dniowego terminu, Zamawiający jest uprawniony do powierzenia wykonania zobowiązań umownych Wykonawcy w ramach Wykonawstwa Zastępczego bez konieczności uzyskiwania zgody Sądu.

§ 14

Ubezpieczenia

1. Ubezpieczenie będzie miał każdy projektant poszczególnych branż w wysokości sumy ubezpieczeniowej wynoszącej co najmniej 400 000,00 zł (cały okres trwania umowy), zatrudniony przez Wykonawcę, co Wykonawca udokumentuje. Brak aktualnego ubezpieczenia osób, którymi Wykonawca posłuży się przy wykonywaniu Umowy, będzie stanowił podstawę do rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym, z winy Wykonawcy.
2. Wykonawca będzie podtrzymywał ubezpieczenie przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy. Jeżeli w okresie wykonywania przedmiotu umowy Ubezpieczenie straci swoją ważność Wykonawca natychmiast uzyska nowe ubezpieczenie, którego kopię potwierdzoną za zgodność przekaże Zamawiającemu.

§ 15

Zmiana Umowy

1. Zamawiający na podstawie art 455 ust. 1 pkt 1 PZP, przewiduje możliwość dokonania następujących zmian Umowy:
 - (1) w zakresie zmiany terminów realizacji świadczeń wchodzących w skład zobowiązania do wykonania Dokumentacji Projektowej, jak również okresu realizacji Nadzoru Autorskiego, stosownie do przypadku:
 - (a) okresu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację Przedmiotu Umowy lub o okres niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli w trakcie realizacji Umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające realizację jej

przedmiotu zgodnie z warunkami opisanymi w Umowie, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, ani Zamawiający,

- (b) opóźnienia Zamawiającego w wykonaniu jego zobowiązań wynikających z Umowy lub przepisów powszechnie obowiązującego prawa, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy lub jakiegokolwiek jego części;
- (b) o czas działania Siły Wyższej oraz o czas niezbędny do usunięcia jej skutków i następstw,
- (c) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, regulujących zasady wykonywania Przedmiotu Umowy o czas niezbędny do dostosowania wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części do zmienionego stanu prawnego,
- (d) o czas opóźnienia w wykonaniu przez podmioty zewnętrzne czynności koniecznych do wykonania Przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem, że przyczyną opóźnienia nie są działania lub zaniechania Wykonawcy
- (e) o czas, kiedy realizacja Przedmiotu Umowy była niemożliwa oraz następstw tego zdarzenia w przypadku napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich,
- (f) o czas niezbędny do wykonania czynności wynikających z zaleceń właściwych organów jeżeli wykonywanie Przedmiotu Umowy zostało wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy,
- (g) o czas wynikający z konieczności ewentualnej zmiany zakresu Przedmiotu Umowy wprowadzonej na podstawie przepisów PZP umożliwiających dokonanie takiej zmiany,
- (h) opóźnienia organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień lub innych aktów administracyjnych, których wydanie jest niezbędne dla dalszego wykonywania robót przez Wykonawcę, a opóźnienie organów nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

- przy czym każda zmiana może nastąpić tylko o czas niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części, nie dłużej jednak niż o okres trwania okoliczności będących podstawą zmiany oraz ich następstw.

- (2) w zakresie zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy związanej z koniecznością zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych, w szczególności robót zamiennych, gdy wystąpi co najmniej jedna z okoliczności:
 - (a) wystąpi zmiana prawa mająca wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,

- (b) w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych pierwotnie rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
- (c) w przypadku, gdy na rynku pojawiają się nowsze rozwiązania techniczne elementów projektowanych w ramach Przedmiotu Umowy;
- (d) jak również w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w pkt (1) powyżej.

- z zastrzeżeniem, że inne rozwiązania techniczne będą spełniały wymagania funkcjonalne określone w Dokumentach Zamówienia w stopniu nie mniejszym niż rozwiązania dotychczasowe.

2. Niezależnie od zmian Umowy przewidzianych w ust. 1 powyżej dopuszczalne są zmiany Przedmiotu Umowy w zakresie pełnienia Nadzoru Autorskiego w sytuacji, gdy roboty budowlane realizowane na podstawie Dokumentacji projektowej, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (niewynikających np. z wad dokumentacji projektowej), nie zostały ukończone w terminie pierwotnie określonym w umowie na wykonanie tych robót. W sytuacji opisanej w zdaniu poprzednim:
 - a) dopuszczalna jest zmiana okresu świadczenia usługi w zakresie pełnienia Nadzoru Autorskiego o czas niezbędny do zakończenia robót budowlanych realizowanych na podstawie Dokumentacji projektowej, o ile okres jej świadczenia wykroczyłby poza maksymalny okres **tj. 31.12.2029 r;**
 - b) dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia za pełnienie Nadzoru Autorskiego poprzez jego zwiększenie, przy czym wynagrodzenie należne Wykonawcy za przedłużony okres pełnienia Nadzoru Autorskiego zostanie obliczone jako iloczyn miesięcy, o który zostanie przedłużony okres realizacji robót oraz 1/12 wynagrodzenia za Zadanie II;
3. Niezależnie od zmian Umowy przewidzianych w ust. 1 powyżej dopuszczalna jest zmiana okresu świadczenia usług Nadzoru Autorskiego, w przypadku gdy w maksymalnym okresie ich świadczenia wskazanym w § 2 ust. 2 Umowy nie zostaną wykonane roboty budowlane, zgodnie z określonym pierwotnie terminem do ich wykonania.
4. Inicjatorem zmian w Umowie może być każda ze Stron, z tym, że ostateczna decyzja, co do wprowadzenia zmian i ich zakresu należy do Zamawiającego. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności mogących powodować zmianę Umowy, nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
5. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, Strony dopuszczają możliwość (i) zmian redakcyjnych Umowy oraz (ii) zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych, niestanowiących zmiany, o której mowa w art. 455 ust. 1 PZP.

§ 16a

Waloryzacja w zw. ze zmianą przepisów prawa

1. Zamawiający na podstawie art 436 pkt 4 PZP, przewiduje możliwość dokonania zmiany Wynagrodzenia w przypadku wystąpienia:
 - (i) zmiany stawki:
 - (a) podatku od towarów i usług oraz
 - (b) podatku akcyzowego,
 - (ii) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę³, począwszy od zmian, które wejdą w życie od 2026 r.,
 - (iii) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub
 - (iv) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 427)

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiany wysokości Wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 będą dokonywane według zasad opisanych poniżej:
 - (1) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (i) lit. (a) cena brutto danego elementu Przedmiotu Umowy ulegnie zmianie o wartość różnicy pomiędzy nową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o nową stawkę podatku od towarów i usług), a dotychczasową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług). W takiej sytuacji cena brutto, o której mowa w zdaniu poprzednim będzie obejmowała stawkę i wartość podatku, wynikającą z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury. Ceny netto danego elementu Przedmiotu Umowy nie ulegną zmianie.
 - (2) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (i) lit. (b) cena danego elementu Przedmiotu Umowy, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 4, zostanie zmieniona o kwotę odpowiadającą wartości udokumentowanej zmiany kosztu Wykonawcy przypadającego na daną cenę elementu Przedmiotu Umowy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo

³ Dotyczy jedynie osób skierowanych do realizacji zamówienia, których wysokość wynagrodzenia odpowiada wynagrodzeniu minimalnemu lub minimalnej stawce godzinowej.

ponieść w celu uwzględnienia zmiany wynikającej ze zmiany podatku akcyzowego,

- (3) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (ii) cena danego elementu Przedmiotu Umowy, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 3, zostanie zmieniona o kwotę odpowiadającą wartości udokumentowanej zmiany kosztu Wykonawcy przypadającego na daną cenę elementu Przedmiotu Umowy, wynikającej ze zmiany kwoty wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących czynności objęte daną ceną elementu Przedmiotu Umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej tych osób.
 - (4) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (iii) cena danego elementu Przedmiotu Umowy, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 3, zostanie zmieniona o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy przypadającego na daną cenę elementu Przedmiotu Umowy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących czynności objęte daną ceną elementu Przedmiotu Umowy.
 - (5) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (iv) cena danego elementu Przedmiotu Umowy, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 3, zostanie zmieniona o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy przypadającego na daną cenę elementu Przedmiotu Umowy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących czynności objęte daną ceną elementu Przedmiotu Umowy.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust. 1 pkt (ii), (iii) lub (iv) warunkiem dokonania zmiany cen elementu Przedmiotu Umowy jest złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu wniosku o dokonanie ich zmian wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność zmiany danej ceny elementu Przedmiotu Umowy, a w szczególności:
- (a) szczegółową kalkulacją kosztów pracy ponoszonych na realizację prac objętych daną ceną elementu Przedmiotu Umowy obejmującą:
 - imienny wykaz osób bezpośrednio wykonujących prace objęte Przedmiotem Umowy wraz ze wskazaniem wielkości ich zaangażowania czasowego w wykonywanie tych prac na rzecz Zamawiającego, tj. udziału procentowego prac wykonywanych przez te osoby na rzecz Zamawiającego w łącznym czasie pracy tych osób,
 - wysokość wynagrodzenia za pracę albo wysokość stawki godzinowej osób, o których mowa w tiret pierwszym powyżej i związane z tym

obciążenia publicznoprawne lub wysokość zmiany składek na ubezpieczenie społeczne bądź zdrowotne uiszczanych dla osób, o których mowa w tiret pierwszym powyżej będącą konsekwencją zmiany obowiązującego minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej lub wysokość zmiany kosztów wynikających z wpłat na pracownicze plany kapitałowe i łączną kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z w/w zmianami mającymi wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy,

- określenie procentowego udziału elementów cenotwórczych składających się na daną cenę elementu Przedmiotu Umowy, ze szczególnym wykazaniem procentowanego udziału kosztów pracy w danej cenie elementu Przedmiotu Umowy.

- (b) kopiami dokumentów potwierdzających ponoszenie przez Wykonawcę kosztów pracy w kwotach wykazanych w lit. (a) powyżej.

Na podstawie dokumentów przedłożonych wraz z wnioskiem, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca powinien wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania prac objętych daną elementu Przedmiotu Umowy oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość danej ceny elementu Przedmiotu Umowy.

Zamawiający może żądać od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień w zakresie odnoszącym się do przedstawionej kalkulacji kosztów, w tym w szczególności wyjaśnień, których celem jest jednoznaczne i wyczerpujące wykazanie, w jaki sposób zmiany przepisów, o których mowa w ust. 1 pkt (ii), (iii) i (iv) wpłynęły na koszt wykonania przez Wykonawcę prac objętych daną ceną elementu Przedmiotu Umowy.

4. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust. 1 pkt (i) lit. (b) warunkiem dokonania zmiany cen elementu Przedmiotu Umowy jest złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu wniosku o dokonanie ich zmian wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność zmiany danej ceny elementu Przedmiotu Umowy. Na podstawie dokumentów przedłożonych wraz z wnioskiem, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca powinien wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania prac objętych daną elementu Przedmiotu Umowy oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość danej ceny elementu Przedmiotu Umowy.
5. Wniosek o dokonanie zmiany cen elementu Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 3 i 4 powyżej:
 - 1) dotyczący okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt (i) lit. (b), (ii) lub pkt (iii) powinien zostać złożony przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów będących przyczyną ich zmian. Jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie wystąpi do

Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmian cen elementu Przedmiotu Umowy, to wówczas Strony przyjmować będą, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.

- 2) Dotyczący okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt (iv) powinien zostać wniesiony przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy o prowadzenie pracowniczego planu kapitałowego będącego przyczyną ich zmian. Jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmian cen elementu Przedmiotu Umowy, to wówczas Strony przyjmować będą, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
6. Ciężar dowodu, że okoliczności wymienione w ust. 1 pkt (i) lit. b oraz (ii) – (iv) mają wpływ na koszty wykonania prac objętych daną ceną elementu Przedmiotu Umowy spoczywa na Wykonawcy.
7. Zmiana wysokości cen elementu Przedmiotu Umowy w wysokości wskazanej odpowiednio w ust. 2 pkt (2) - (5), pod warunkiem ich wykazania przez Wykonawcę w sposób opisany w ust. 3-5, nastąpi począwszy od zaistnienia zdarzenia, o który, mowa w ust. 1 pkt (i) lit. (b), (ii), (iii) lub (iv). Zmiany wysokości cen elementów Przedmiotu Umowy zostaną potwierdzone przez Strony poprzez zawarcie aneksu do Umowy.
8. Zamawiający zastrzega jednocześnie, że z wnioskiem o zmianę w zakresie zmian, o których mowa w ust. 1 pkt (ii), (iii) oraz (iv) Wykonawca może wystąpić nie wcześniej niż w roku 2027 jeżeli rzeczywiście w tym roku takie zmiany prawa wystąpią.

§ 16b

Waloryzacja kosztowo-materiałowa

1. Zamawiający na podstawie art. 439 PZP, przewiduje możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany wysokości (zwiększenia lub obniżenia) przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłaty nagród z zysku ogłaszanej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w obwieszczeniu zamieszczanym w Dzienniku Urzędowym GUS na podstawie art. 5 pkt 31 ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych(t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 146 ze zm.) („Obwieszczenie Prezesa GUS”), innych niż te wskazane w § 16a umowy.
2. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 powyżej, będą dokonywane według zasad opisanych poniżej:
 - 1) Ewentualne zmiany wynagrodzenia będą dokonywane każdego roku począwszy od roku następnego po roku zawarcia Umowy. Pierwszym rokiem zmiany wynagrodzenia może być rok 2027, z zastrzeżeniem pkt 2 poniżej.

- 2) Strony dokonają zmiany wynagrodzenia w danym roku pod warunkiem, że wysokość przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłaty nagród z zysku, wynikająca z Obwieszczenia Prezesa GUS dla IV kwartału roku poprzedzającego rok waloryzacji, zmieni się o więcej niż 8 % w stosunku do jego wysokości określonej w Obwieszczeniu Prezesa GUS dla:
- a) w przypadku pierwszego roku waloryzacji (2027) - IV kwartału roku 2026,
 - b) w przypadku drugiego roku waloryzacji (2028) - IV kwartału roku 2027,
 - c) ewentualnie, w przypadku następnych lat zmiany wynagrodzenia – IV kwartału odpowiedniego roku następnego,
- („Warunek zmiany wynagrodzenia”).
3. Strona wnioskująca o dokonanie zmiany wynagrodzenia powinna wystąpić z wnioskiem do drugiej Strony o zmianę wynagrodzenia w terminie 30 dni od opublikowania Obwieszczenia Prezesa GUS, z którego wynikać będzie, że ziścił się Warunek zmiany wynagrodzenia.
4. Jeżeli w danym roku zaistnieje Warunek zmiany wynagrodzenia, to ta część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, której zapłata przypadać będzie począwszy od miesiąca następującego po miesiącu publikacji Obwieszczenia Prezesa GUS z którego będzie wynikać, że ziścił się Warunek zmiany wynagrodzenia, będzie zmieniona o wskaźnik określony w ust. 5 („Wskaźnik zmiany wynagrodzenia”).
5. Wskaźnik zmiany wynagrodzenia będzie stanowił połowę wzrostu lub spadku procentowego przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłaty nagród z zysku, określonego na podstawie Obwieszczeń Prezesa GUS, zgodnie z ust. 2 powyżej. Wskaźnik zmiany wynagrodzenia będzie wyrażony procentem.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia dokonana zgodnie postanowieniami pkt powyższych zostaną potwierdzone przez Strony poprzez zawarcie aneksu do Umowy.
7. Ewentualna zmiana Wynagrodzenia nie będzie dotyczyć okresu, w którym Przedmiot Umowy będzie realizowany w warunkach zwłoki.
8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ustępami powyższymi, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są dostawy lub usługi oraz (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

9. Strony ustalają maksymalną wartość zmian Wynagrodzenia w efekcie zastosowania powyższych postanowień na poziomie 10 % kwoty nominalnej Wynagrodzenia określonej w dniu zawarcia Umowy.

§ 17

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że posiada autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów wytworzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy i w ramach Wynagrodzenia:
 - a) przenosi na Zamawiającego własność oryginałów i kopii egzemplarzy opracowań wchodzących w skład Dokumentacji Projektowej wraz z nośnikami, na jakich zostały wydane Zamawiającemu,
 - b) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 24 ze zm. – „ustawa o Prawie autorskim i prawach pokrewnych”) wytworzonych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: projekty, rysunki, obliczenia, dokumentacje projektowe, raporty, mapy, wykresy, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu Przedmiotu Umowy (dalej: „Utwory”);
 - c) udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych praw autorskich, w szczególności poprzez zezwolenie Zamawiającemu na dokonywanie opracowań i zmian Utworów, dokonywania dalszych opracowań Dokumentacji projektowej, na korzystanie z opracowań Utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami, w szczególności w sytuacji, gdy zmiany w Utworach następują na skutek sprawowania nadzoru autorskiego w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego oraz gdy są konieczne i uzasadnione ze względu na realizację Przedmiotu Umowy lub optymalizację lub charakter zamówienia wprowadzenie zmian oraz nadzór autorski może zostać wykonany przez Zamawiającego lub powierzony dowolnej osobie bez pozbawienia autorów Utworów praw do korzystania z osobistych praw autorskich, a Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do działania w imieniu autorów w zakresie tego potwierdzenia. Wykonawca zapewni także, że autorzy wszelkich Utworów stworzonych w ramach niniejszej Umowy, wyrażą zgodę na naruszanie integralności, w tym formy i treści Utworów, poprzez wprowadzanie do nich zmian – niezależnie od tego, jaki podmiot dokonywać będzie tych zmian. Wykonawca zapewni, że osoby uprawnione z tytułu osobistych praw autorskich nie będą wykonywać takich praw w stosunku do Zamawiającego i jego następców prawnych.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa powyższej, następuje:

1. Z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części Zamawiającemu,
2. Bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) Użytkowanie Utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b) Utrwalanie Utworów na wszelkich rodzajach nośników, w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszelkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (CD, DVD, Blue-ray, pendrive, w systemie cloud-storage oraz inne) oraz wprowadzenie do sieci komputerowych (internetowych i intranetowych).
 - c) Zwielokrotnianie Utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) Wprowadzenie Utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu oraz w systemie cloud- storage,
 - e) Wyświetlanie i publiczne odtwarzanie Utworu,
 - f) Nadawanie za pośrednictwem satelity,
 - g) Reemisja,
 - h) Wymiana nośników, na których Utwór utrwalono,
 - i) Wykorzystanie w Utworach multimedialnych,
 - j) Wykorzystanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
 - k) Wprowadzenie zmian czy skrótów,
 - l) Sporządzenie wersji obcojęzycznych,
 - m) Publiczne udostępnianie Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym,
 - n) Najem,
 - o) Dzierżawa,
 - p) Udzielanie licencji na wykorzystanie.
3. Wykonawca oświadcza, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz nie naruszy majątkowych oraz osobistych praw osób trzecich, a Utwory lub ich części przekaze

Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób, a w szczególności, iż:

- 1) w chwili przedstawienia do odbioru Utworów lub ich części będą przysługiwały mu w całości i na wyłączność majątkowe prawa autorskie i prawa zależne do każdego z Utworów;
 - 2) nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiałyby Wykonawcy przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw zależnych w zakresie opisanym w ust. 2 do Utworów, szczególności Wykonawca oświadcza, iż prawa te nie zostały, ani nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego jakie nabywa on na podstawie niniejszej Umowy;
 - 3) autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do Utworów lub ich części nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzeczy osób trzecich i zostaną przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń;
 - 4) przeniesienie autorskich praw majątkowych na Wykonawcę nie jest, a w przypadku jeżeli w chwili podpisania Umowy prawa takie mu nie przysługują, nie będzie dokonane pod warunkiem, który nie uległ ziszczeniu przed dniem przekazania Utworów lub ich części Zamawiającemu;
 - 5) przeniesienie autorskich praw majątkowych na Wykonawcę nie jest, a w przypadku jeżeli w chwili podpisania Umowy prawa takie mu nie przysługują, nie będzie dokonane z zastrzeżeniem terminu późniejszego niż dzień przedstawienia do odbioru Utworów lub ich części Zamawiającemu;
 - 6) zapewnił sobie, a w przypadku jeśli tego nie uczynił, to będzie dysponował zapewnieniem twórcy Utworów lub ich części, w chwili odbioru przedmiotu Umowy lub jego części przez Zamawiającego, iż w przypadku powstania nowych pól eksploatacji przedmiotu Umowy lub jego części nieznanymi w chwili zawarcia Umowy, prawo do eksploatacji przedmiotu Umowy lub jego części na tych polach zostanie na Wykonawcę przeniesione, a on przeniesie je w ramach Wynagrodzenia na rzecz Zamawiającego na jego pierwsze żądanie.
4. Wykonawca oświadcza, że z chwilą faktycznego wydania poszczególnych Utworów wykonywanych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiającemu, nie pozbawiając autorów Utworów praw do korzystania z ich osobistych praw autorskich, zarówno Zamawiający lub inne podmioty przez Zamawiającego wskazane będą miały możliwość do wykonywania nadzoru autorskiego oraz dokonywania koniecznych lub uzasadnionych ze względu na charakter inwestycji zmian w utworach wytworzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy (w szczególności takich jak: rysunki, obliczenia, dokumentacje projektowe raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy).

5. Jeżeli Utwory zostały wykonane przez osoby trzecie, Zamawiający uprawniony jest żądać od Wykonawcy okazania dowodów skutecznego nabycia przez Wykonawcę praw do Utworów na polach eksploatacji takich jak wskazane w ust. 2.
6. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że świadczenia wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy nie naruszają żadnych praw patentowych, praw do znaków towarowych, praw autorskich ani innych praw własności intelektualnych i przemysłowych, które przysługują osobom trzecim.
7. Jeżeli zostanie zgłoszone do którejkolwiek ze Stron roszczenie, że Przedmiot Umowy narusza jakikolwiek istniejący patent, prawo autorskie, prawo do znaku towarowego lub inne prawo własności intelektualnej albo przemysłowej, Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Wykonawcę jeżeli zgłoszenie zostało skierowane do Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt podjąć wszelkie działania mające na celu odparcie tego zarzutu, chyba, że uzna iż zarzut jest zasadny.
8. W przypadku, gdy wytoczone zostanie przeciwko Zamawiającemu powództwo w związku z zarzutem naruszenia przez Wykonawcę praw własności intelektualnej albo własności przemysłowej osób trzecich, Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do postępowania w charakterze interwenienta ubocznego i do zwrócenia Zamawiającemu poniesionych przez niego kosztów procesu. Zamawiający nie podejmie żadnych działań bez pisemnego zawiadomienia i przeprowadzenia z Wykonawcą konsultacji dotyczących dalszego postępowania.
9. W przypadku wskazanym w ust. 7 i 8 Wykonawca niezwłocznie uzyska na własny koszt odpowiednie prawa własności intelektualnej lub przemysłowej od osoby trzeciej lub niezwłocznie na swój koszt zastąpi albo zmodyfikuje odpowiednią część Przedmiotu Umowy lub całości Przedmiotu Umowy tak, aby nie naruszał on praw własności intelektualnej lub przemysłowej z zastrzeżeniem, że nie spowoduje to pogorszenia uzgodnionej w Umowie funkcjonalności. Wykonawca pokryje straty Zamawiającego powstałe w związku z dokonywaną modyfikacją Przedmiotu Umowy.
10. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, nabyte przez Zamawiającego prawa Utworów wykonywanych przez Wykonawcę w ramach realizacji Przedmiotu Umowy pozostają przy Zamawiającym. Powyższe nie uchybia jednakże jakimkolwiek roszczeniom Stron związanych z odstąpieniem od Umowy.

§ 18

Gwarancja Jakości i Rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości („Gwarancja Jakości”) oraz rękojmi za wady („Rękojmia za Wady”) na opracowania wchodzące w skład Dokumentacji Projektowej na okres 60 miesięcy.

2. Strony postanawiają, iż bieg terminu Rękojmi za Wady lub Gwarancji Jakości rozpoczyna się od dnia wykonania Dokumentacji Projektowej określonego w protokole odbioru końcowego.
3. Umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu KC.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu Rękojmi za Wady niezależnie od uprawnień z tytułu Gwarancji Jakości. Okres Gwarancji Jakości ulega przedłużeniu, w każdym przypadku, gdy wykonywane jest świadczenie gwarancyjne.
5. Wszystkie koszty związane z usuwaniem wad lub usterek w okresie Gwarancji Jakości lub Rękojmi za Wady obciążają Wykonawcę. Naprawa lub usunięcie wad lub usterek stwierdzonych w okresie Gwarancji Jakości lub okresie Rękojmi za Wady przez Wykonawcę powinno nastąpić w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
6. Zamawiający będzie zawiadamiał Wykonawcę o wykryciu wady lub usterki telefonicznie, e-mailem lub pisemnie.
7. Brak przystąpienia do usuwania wad lub usterek przez Wykonawcę lub nieusunięcie wad lub usterek w wyznaczonym terminie lub usunięcie wad lub usterek w sposób niewłaściwy uprawnia Zamawiającego do usunięcia ich samodzielnie lub do powierzenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty praw wynikających z Rękojmi za Wady lub Gwarancji Jakości. Zamawiający zachowuje równocześnie uprawnienie do naliczenia kar umownych i odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
8. Usunięcie wad lub usterek uznaje się za skuteczne z chwilą podpisania przez Strony protokołu usunięcia wad i usterek.
9. Upływ okresu Gwarancji Jakości nie zwalania Wykonawcy z odpowiedzialności za wady lub usterki jeśli zostały zgłoszone Wykonawcy przed upływem tego okresu.

§ 19

Przedstawiciele Stron

1. Osobą odpowiedzialną za realizację Przedmiotu Umowy i upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego (dalej – „Przedstawiciel Zamawiającego”) jest, tel. kont.:, e – mail:
2. Osobą odpowiedzialną za realizację Przedmiotu Umowy i upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy (dalej – „Przedstawiciel Wykonawcy”) jest, tel. kont.:, e – mail:

3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej dokonywana będzie na podstawie oświadczenia złożonego drugiej Stronie drogą elektroniczną.

§ 20

Ochrona danych osobowych

1. Realizacja umowy wymaga gromadzenia danych osobowych (informacji i danych objętych wymianą w związku z niniejszą Umową, które są powiązane z jakąkolwiek zidentyfikowaną lub możliwą do zidentyfikowania osobą fizyczną lub, w zakresie sprzeczności z obowiązującymi przepisami prawa, które podlegają obowiązującym przepisom o ochronie danych osobowych). Zakres danych osobowych obejmuje dane osobowe niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności mogących dotyczyć pracowników stron umowy, oraz innych osób fizycznych, których dane osobowe są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy. Dane osobowe mogą obejmować: imię i nazwisko, służbowy adres email, nr telefonu służbowego, stanowisko pracy, informacje o posiadanych uprawnieniach i szkoleniach.
2. Obydwie strony będą przestrzegać obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych dotyczących danych osobowych przetwarzanych w związku z działalnością na mocy niniejszej Umowy. Strony podejmą wszelkie uzasadnione z handlowego punktu widzenia i prawne kroki w celu ochrony danych osobowych przed niepożądanym ujawnieniem.
3. Jeśli obydwie strony przekazują dane osobowe, zapewnią, że są do tego uprawnione. Strona przekazująca dane osobowe zawiadomi osoby, których dane osobowe dostarczył, o takim przekazaniu przed ich dostarczeniem odbiorcy.
4. Obydwie strony mogą udostępniać dane osobowe swoim dostawcom usług, ale wyłącznie zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych oraz z odpowiednimi wdrożonymi zabezpieczeniami.
5. W zakresie, w jakim obydwie strony przetwarzają dane osobowe w ramach niniejszej umowy, są uprawnione do przechowywania danych osobowych na czas obowiązywania niniejszej umowy oraz w okresie późniejszym, zgodnie z wymaganiami umowy, w celu ochrony praw obu stron lub spełnienia wymogów prawa i sprawozdawczości. W zakresie, w jakim strona przetwarza dane osobowe do celów odrębnych i niezależnych od niniejszej Umowy, występuje w charakterze administratora danych i przejmuje obowiązki prawne administratora danych, w tym w zakresie określenia odpowiedniego okresu przechowywania danych.
6. Jeśli dane osobowe są związane z incydentem naruszenia ochrony danych (wszelkimi okolicznościami obejmującymi rzeczywistą lub uzasadnioną możliwość uzyskania dostępu do danych osobowych przez osoby nieupoważnione, wejścia przez nie w posiadanie takich danych, ich utratę lub zniszczenie), strona, w której systemie dane były przechowywane, ponosi odpowiedzialność za wszelkie powiadomienia i związane z tym koszty. O ile nie jest to sprzeczne z przepisami prawa lub zakazane przez

właściwy dla jednej ze stron organ regulacyjny, strona powiadamiająca dołoży racjonalnie uzasadnionych starań w celu dokonania uzgodnień z drugą stroną, by umożliwić jej wpływ na treść powiadomienia przed jego sporządzeniem.

7. Jeśli podczas wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy jedna ze stron uzyska informacje o: (i) skardze lub zarzucie wskazujących na naruszenie obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych; (ii) wniosku co najmniej jednej osoby ubiegającej się o dostęp do danych osobowych, wprowadzenie do nich poprawek lub ich usunięcie lub (iii) zapytaniu lub skardze co najmniej jednej osoby w związku z przetwarzaniem danych osobowych, wówczas ta strona podejmie wszelkie uzasadnione starania w celu niezwłocznego powiadomienia drugiej ze stron o wyżej wskazanych okolicznościach, z wyjątkiem przypadków, w których jest to niedopuszczalne na mocy prawa, zakazane przez organy ścigania lub przez właściwy organ regulacyjny. Strony zapewnią sobie wzajemne, uzasadnione z handlowego punktu widzenia wsparcie w zakresie weryfikacji powyższych informacji, określania istotnych informacji, przygotowywania odpowiedzi, wdrażania działań naprawczych i/lub współpracy w prowadzeniu wszelkich roszczeń oraz postępowań sądowych lub regulacyjnych i obrony przed takimi roszczeniami oraz postępowaniami.
8. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym punkcie, mają zastosowanie odpowiednie przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

§ 21

Postanowienia końcowe

1. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie znajdują przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej, w tym w szczególności Kodeksu Cywilnego, PZP oraz Prawa Budowlanego.
3. Wszystkie dokumenty wymienione w Umowie, zarówno nazwane jak i nienazwane załącznikami, stanowią integralną część Umowy.
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy są lub staną się nieważne lub nieskuteczne z mocy obowiązującego prawa, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy, a Strony zobowiązują się stosować przepisy prawa najbliższe postanowieniom nieważnym lub nieskutecznym.
5. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje lub w drodze mediacji, o której mowa w przepisach o postępowaniu cywilnym.
6. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, wszelkie spory związane z Umową rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

7. W przypadku jakiegokolwiek nienależytego wykonywania umowy lub jej niewykonania, Zamawiający może zlecić określony zakres do wykonawstwa zastępczego podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez uzyskania na to zgody sądu.
8. Umowę zawarto w 2 jednobrzmiących egz. po 1 egz. dla każdej ze Stron.

Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami;
- 2) Załącznik nr 2 Oferta

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik nr 18 do SWZ

OŚWIADCZENIE O PRZEPROWADZENIU WIZJI LOKALNEJ

Nazwa Wykonawcy
Adres Wykonawcy
Miejscowość..... Data

Oświadczam, że w dniu dokonałam/em wizji lokalnej i zapoznałam/em się z zakresem prac koniecznych do wykonania oraz czynnikami cenotwórczymi związanymi z warunkami w terenie, celem uwzględnienia ich w oferowanej cenie oraz przy realizacji przedmiotu zamówienia.

„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na „Przebudowę zabytkowego gmachu Muzeum Narodowego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 3.”

Potwierdzam odbycie wizji lokalnej przez przedstawiciela w/w firmy.

Data i podpis przedstawiciela Wykonawcy

.....

Data i podpis pracownika wyznaczonego
przez Zamawiającego

.....